

1 دسمبر 2018

المحضر العام

18 / 11580

**للدورة العادية الرابعة لسنة 2018 للمجلس البلدي بالمروج
السبت 08 ديسمبر 2018**

إنعقدت اليوم السبت 08 ديسمبر 2018 على الساعة الثالثة بعد الزوال بمقر بلدية المروج جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2018 للمجلس البلدي المنتخب برئاسة السيد كمال الورتاني رئيس البلدية وبحضور السيدات والسادة :

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| 1. هيبة الورتتاني | المساعد الأول لرئيس البلدية |
| 2. إبراهيم بن فتح الله | مساعد رئيس البلدية |
| 3. محمد علي قريع | عضو المجلس البلدي |
| 4. حسيبة شيوخ : | عضو المجلس البلدي |
| 5. مروان العمدوني : | مساعد رئيس البلدية |
| 6. رجاء جاء بالله : | عضو المجلس البلدي |
| 7. جمال الدين عبد مولاہ : | عضو المجلس البلدي |
| 8. فوزي ونان : | عضو المجلس البلدي |
| 9. حبيبة رحمانی : | عضو المجلس البلدي |
| 10. المحسن غرسي : | مساعد رئيس البلدية |
| 11. ماهر بوپكر الحضري : | عضو المجلس البلدي |
| 12. لمياء حكيم : | عضو المجلس البلدي |
| 13. منى جمعة : | عضو المجلس البلدي |
| 14. خلود بن تقيّة : | عضو المجلس البلدي |
| 15. فريد نوري : | عضو المجلس البلدي |
| 16. حمدي الدانزلي : | عضو المجلس البلدي |
| 17. إيمان رحيمي : | عضو المجلس البلدي |

18. عائشة بو عبد الله: عضو المجلس البلدي
19. محمد أمين الحسناوي : عضو المجلس البلدي
20. سناء الجعيري : عضو المجلس البلدي
21. غادة بن جدو : عضو المجلس البلدي
22. ثامر محفوظ : عضو المجلس البلدي
23. محمد المنصف البرهومي : عضو المجلس البلدي
24. الصادق غضباني : عضو المجلس البلدي
25. محمد كمال الغربي: عضو المجلس البلدي
26. محمد الصغير ضيفي : عضو المجلس البلدي

و تغيب عن الحضور السيدات بعذر:

- ✦ حنان القاسومي: عضو المجلس البلدي
- ✦ ليله قاهري : عضو المجلس البلدي
- ✦ ايناس اليعقوبي : عضو المجلس البلدي

و تغيب بدون عذر السيد :

- ✦ فاخر المنصوري : عضو المجلس البلدي
- ✦ نصاف السعيدى : عضو المجلس البلدي
- ✦ ريم وسلاتي
- ✦ إسكندر سهتال: عضو المجلس البلدي
- ✦ فتحي اللطيف : عضو المجلس البلدي
- ✦ إكرام الجوادي : عضو المجلس البلدي

كما حضر من جهة أخرى السيدات والسادة:

- ✦ عادل بالطيبي : الكاتب العام للبلدية و مقرر الجلسة

و حضر أيضا جمع غفير من المواطنين

و قد افتتح الجلسة السيد كمال الورتاني رئيس البلدية بكلمة رحب في مستهلها بالسادة الحضور شاكرًا لهم إستجابتهم لدعوة البلدية مثنًا مجهودهم و تضحياتهم في خدمة مصالح البلدية ثم تولى تلاوة جدول أعمال الدورة الذي يحتوي على النقاط التالية :

إلى جلسة إستثنائية يتم ضبط موعدها لاحقا . و قد تم الاتفاق بالإجماع على التداول بشأن المواضيع الإدارية بإستثناء موضوع إحداث لجنة مرورية ثم المواضيع المالية بإستثناء موضوع ضبط معلوم إستغلال الملعب البلدي من طرف الأكاديميات الرياضية التي تؤجل إلى دورة إستثنائية مع المواضيع المختلفة . و على إثر ذلك تمت الموافقة وتم الإنطلاق في المداولات

خلاصة المداولات

1- إستعراض نشاط المجلس بين الدورتين

تولى السيد كمال الورتاني رئيس البلدية تلاوة تقرير عن نشاط المجلس بين الدورة العادية الثالثة المنعقدة بتاريخ 29 سبتمبر 2018 و الدورة العادية الرابعة المنعقدة اليوم 08 ديسمبر 2018 جاء فيها :

لقد كان للمجلس البلدي خلال الفترة الفاصلة بين الدورتين نشاطا مكثفا و متميزا في عديد الميادين نخص بالذكر منها :

1- في مجال النظافة و العناية بالبيئة : شهدت الفترة الفاصلة بين الدورتين إنطلاق حملة مكثفة لإزالة الأتربة و بقايا البناء من منطقة المروج الخامس و السادس بعد كراء معدات ثقيلة من طرف البلدية و ذلك بداية من 31 أكتوبر 2018 في إنتظار تواصل هذه الحملة من خلال مشاركة الوكالة العقارية للسكنى التي هي بصدد إتمام إجراءات الإستشارة لكراء معدات ثقيلة لمساندة مجهود البلدية . كما بادرت البلدية بإزالة التحوز بمناطق خضراء من طرف متساكنين أجوار و إسترجاع الملك العمومي و خاصة بحي بشرى زيادة على تهيئة منطقة خضراء بنهج السفرجل بالمروج الأول بالتعاون مع جمعية أحباء اللغة الأنقليزية و تهيئة الحديقة العمومية بشارع روما و برشلونة . هذا و قد شارك السادة أعضاء المجلس في الإحتفال بعيد الشجرة يوم 18 نوفمبر 2018 من خلال تشجير و تهيئة المنطقة الخضراء قبالة السوق الأسبوعي بالمروج الثالث مكرر إلى جانب غراسة أشجار التصفيف بشارع جينيف كما بادرت البلدية بالتعاون مع الإدارة الجهوية للتجهيز و الإسكان ببن عروس بالعناية بالطريق المتوسطة 36

و من جهة أخرى إنفردت بلدية المروج بإصدار قرار بلدي يمنع جولان الجرارات الفلاحية داخل المنطقة البلدية قصد التحكم في ظاهرة إلقاء الأتربة و فواضل البناء بالساحات العمومية و على حافة الطريق و منع إلقاء الأتربة و بقايا البناء في غير الأماكن المخصصة لها و قد تمكنت البلدية خلال هذه المدة من حجز أكثر من 25 معدة مخالفة

2- في مجال نشاط الهياكل : عقد المجلس البلدي جلسة إستثنائية ثانية لسنة 2018 أثمرت الموافقة على جملة من القرارات الهامة و خاصة تكوين لجنة غير قارة يعهد لها بإعداد النظام الداخلي للمجلس البلدي للنيابة الحالية و لجنة غير قارة يعهد لها بضبط برنامج عمل حول الصحة و السلامة المهنية و قد إنطلقت اللجنتين في عملها بنسق سريع إلى جانب تواصل عمل باقي اللجان القارة

3- في مجال متابعة الأشغال و المشاريع البلدية : واصلت البلدية متابعة تنفيذ المشاريع البلدية حيث تمكنت الإدارة البلدية من إتمام إجراءات تعيين مقاولات لمختلف المشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2018 خاصة منها مشروع بناء القسط الرابع من قصر البلدية بكلفة 350 ألف دينار و مشروع التنوير العمومي بكلفة 426 ألف دينار و قد تم إسناد الإذن الإداري للمقاولات بإنطلاق الأشغال كما توفقت في تعيين مقاولة لجهر و تنظيف مجاري المياه و مقاولة لإصلاح و صيانة الطرقات . كما تمكنت البلدية من تذليل جملة من الصعوبات التي أعاقَت تقدم مشروع تصريف مياه الأمطار بالأحياء الشعبية و خاصة منها موافقة سوق الجملة على تمرير القنوات داخل حرمة عقاره والحصول على موافقة إدارة المياه العمرانية على ربط الشبكة بقنوات نقل المياه من سبخة السيجومي إلى وادي ملىان مما مكن المقاول من الرفع من نسق الأشغال لإتمام المشروع في أحسن الأوقات . هذا و من ناحية أخرى واكب ثلة من السادة أعضاء المجلس الإنطلاق في إحداث الطريق الجديدة الرابطة حي شعبان بشارع جينيف و التي ستمكن من تخفيف الضغط المروري من جهة و تيسير تنقل متساكني حي شعبان نحو منطقة المروج الرابع . هذا و تمكنت البلدية من إتمام الدراسات الضرورية لتهيئة جملة من المناطق الخضراء و من المؤمل إصدار إعلان طلب عروض في الغرض قبل موفى السنة الجارية .

هذا و من جهة أخرى فقد إنطلقت البلدية في إعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 بإعتماد المسار التشاركي مع المواطنين و مكونات المجتمع المدني حيث تم إحداث خلية لإعداد البرنامج طبقا للقرار البلدي عدد 18/9311 المؤرخ في 01 أكتوبر 2018 و إنعقدت الجلسة

التشاركية الأولى بتاريخ 11 نوفمبر 2018 كما انعقدت جلسات المناطق يومي 17 و 18 نوفمبر 2018 و انعقدت الجلسة التشاركية الثانية يوم 02 ديسمبر 2018 و يعرض اليوم على أنظار المجلس المصادقة على البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019 .

4- في مجال التعاون الدولي و العلاقات الخارجية : لقد إكتسبت بلدية المروج إشعاعا وطنيا و خارجيا من خلال مشاركتها في عديد المشاريع و البرامج بالشراكة مع منظمات دولية برعاية الجامعة الوطنية للمدن التونسية على غرار منظمة التعاون الألماني التونسي في مشروع فضاء المواطن و منظمة التعاون السويدي SKL في مشروع سمبيوسيتي زيادة على مشروع منظومة المعلومات الجغرافية الأمر الذي جعل من بلدية المروج محط زيارات متكررة من وفود محلية و أجنبية و نخص بالذكر منها إستقبال بلدية المروج يوم الأربعاء 24 أكتوبر 2018 وفد ليبي بحضور ممثل عن وكالة التعاون الألماني GIZ بليبيا وهم كل من السيد: رئيس بلدية زليطن و رئيس بلدية جنزور ورئيس بلدية حي الأندلس (طرابلس) و مدير مكتب الإصلاح البيئي بطرابلس ورئيس بلدية نالوت و رئيس بلدية الزنتان و رئيس بلدية الشرقية الجنوب ورئيس بلدية الشوارف وممثل عن وزارة الحكم المحلي وقد تناول اللقاء مختلف المواضيع المتعلقة بالخدمات البلدية على جميع المستويات و الإطلاع على الآليات والتقنيات المعتمدة من طرف بلدية المروج كفضاء المواطن للتعامل مع ملفات ومقترحات المتساكنين بالمنطقة

كما إستقبلت بلدية المروج يوم الأربعاء 14 نوفمبر 2018 وفد أجنبي مكون من 30 عنصر من دول مختلفة (مصر، فلسطين، الأردن، ألمانيا، لبنان المغرب وأرمينيا) قصد الإطلاع على تجربة بلدية المروج المتعلقة بفضاء المواطن و على مكونات المشروع وأهم الإضافات التي يقدمها للعمل البلدي

كما شاركت البلدية في تظاهرة تحدي ميکارا تحت إشراف السيد رياض المؤخر وزير الشؤون المحلية و البيئة بقرمت بتاريخ 25 أكتوبر 2018 وهي مناسبة للإطلاع على مختلف التجارب المتعلقة بالعمل البلدية و عرض تجارب بلدية المروج في الغرض

كما شاركت بلدية المروج في اليوم الوطني للبلديات المنتظم بقصر المؤتمرات بالعاصمة يوم 04 أكتوبر 2018 بإشراف السيد يوسف الشاهد رئيس الحكومة و بحضور السيد رياض المؤخر وزير الشؤون المحلية و البيئة و وفود عن كل بلديات الجمهورية حيث تم عرض مقاطع فيديو طيلة اليوم حول نشاط بلدية المروج و ما حقته من إنجازات لاقت إستحسانا من جميع الحاضرين و أعطت إنطبعا حسنا عن بلدية المروج لدى كافة الحاضرين . هذا أهم ما ميز الفترة الفاصلة بين الدورتين و الله ولي التوفيق

3- إستعراض سير الإستخلاصات

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه برغم المجهود الجبار الذي تبذله مصالح البلدية و مصالح القباضة البلدية لإستخلاص مستحقات البلدية و الترفيع في الموارد إلا أن هذه السنة المالية عرفت تراجعاً طفيفاً مقارنة بالنتائج المحققة خلال السنوات الفارطة في نفس المدة و يعزى هذا التراجع إلى التأخير الكبير في صرف مناب البلدية من صندوق التعاون و المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي رغم أن البلدية كانت قد صرفت كل مستحقات الشركة التونسية للكهرباء و الغاز . و أما باقي الموارد فإن نسبة الإستخلاص بها تبقى طيبة في مجملها ، حيث أن الإستخلاصات الجمالية إلى حدود 27 نوفمبر 2018 بلغت 8.089.329,671 ديناراً لتكون نسبة الإستخلاصات الجمالية من تقديرات الميزانية في حدود 93,83 % و تجدر الملاحظة لما يلي :

- 20 فصول من 34 مورد فاقت نسبة الإستخلاص بها 100 %
 - 22 فصل من جملة 34 مورد فاقت نسبة الإستخلاص بها 90 %
 - 02 فصول من 36 مورد ما زالت نسبة الإستخلاص بها 0 % وهي تخص أساساً محاصيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به و إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة
- لمزيد الإطلاع على سير الإستخلاصات أعدت الإدارة البلدية جدولاً مفصلاً في الغرض

متابعة سير الإستخلاصات إلى حدود 27 نوفمبر 2018

عدد الفصل	بيان الموارد	تقديرات الميزانية	المداخيل المنجزة	النسبة مقارنة بالتقديرات
11-01	المعلوم على العقارات المبنية	800.000,000	847.546,875 د	105,94 %
02-11	المعلوم على الأراضي غير المبنية	250.000,000	204.518,439 د	81,81 %
01-12	المقايض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات	1.250.000,000	1.391.370,029 د	111,31 %
02-12	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون	500.000,000	25.919,000 د	5,18 %
03-12	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	1.000,000	1.954,794 د	195,48 %
01-21	مداخيل الأسواق والأسبوعية المستمرة	26.000,000	26.000,000 د	100 %
99-22	مداخيل مختلفة من لزمة الملك البلدي	70.000,000	58.499,756 د	83,57 %
02-24	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	100.000,000	175.160,723 د	175,16 %
04-24	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	150.000,000	177.045,120 د	118,03 %

05-24	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	5.000,000	3.001,602 د	% 60,03
06-24	معلوم الإشهار	130.000,000	134.605,056 د	% 103,54
99-27	مداخل مختلفة	25.000,000	84.457,722 د	% 337,83
01-31	معلوم التعريف بالإمضاء	100.000,000	93.476,006 د	% 93,48
02-31	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	35.000,000	27.807,950 د	% 79,45
03-31	معالم تسليم بطاقات الحالة المدنية	95.000,000	95.686,000 د	% 100,72
99-31	معالم تسليم الشهادات والحجج لأخرى	1.500,000	1.662,000 د	% 110,80
02-32	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	1.500,000	2.970,000 د	% 198
03-32	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	5.000,000	3.285,000	% 65,7
06-32	معالم رخص البناء	70.000,000	35.882,045 د	% 51,26
07-32	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة و السيارات المجهزة بعداد	2.000,000	492,750 د	% 24,64
02-33	معالم الإيواء بمستودع الحجز	130.000,000	154.798,620 د	% 119,08
01-03-33	المقاييس الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	450.000,000	153.880,000	% 34,2
02-03-33	المبالغ المتأتية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي بإعتماد آلية التعديل	300.000,000	70.597,000 د	% 23,53
04-33	معالم متأتية مقابل رفع الفضلات	15.000,000	18.082,400 د	% 120,55
99-33	معالم أخرى مقابل إسداء خدمات	8.000,000	16.162,000 د	% 202,03
06-51	مداخل قاعات العروض والأفراح	60.000,000	53.450,000 د	% 89,08
01-52	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	260.000,000	303.193,891 د	% 116,61
02-52	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	37.000,000	42.063,095 د	% 113,68
02-53	محاصيل بيع الآلات الذي زال الاستعارة به	2.000,000	-	% 00
01-60	المناب من المال المشترك	3.700.000,000	3.815.561,000 د	% 103,12
03-60	موارد منقولة من العنوان الأول	-	-	-
06-60	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	20.000,000	19.600,000 د	% 98
07-60	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	1.000,000	13,000 د	% 1,3
08-60	مقاييس أخرى	-	-	-
09-60	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة	1.000,000	-	%
99-60	خطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات العمومية	10.000,000	21.822,400	% 218,22
99-60	مقاييس مختلفة	10.000,000	28.765,368 د	% 287,65
	جملة مداخل الميزانية	8.621.000,000	8.089.329,671 د	% 93,83

4- متابعة سير المشاريع البلدية

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه برغم النقص الكبير في الإطار الفني بالبلدية فقد تم الحرص على إدراج عدد هام من المشاريع التنموية التي تم إقرارها ضمن البرنامج الإستثماري السنوي لسنة 2018 في إطار مسار تشاركي مع المواطنين ومكونات المجتمع المدني بلغ عددها 16 مشروعا بكلفة جمالية تناهز 5,760 مليون دينار وسعت الإدارة البلدية إلى إنجاز مختلف المشاريع المبرمجة و إتمام المشاريع المتواصلة غير أن بعض المشاريع عرفت تأخيرا واضحا بسبب وجود عراقيل و صعوبات تتجاوز إمكانيات البلدية نخص بالذكر منها إرتباط مشاريع تعبيد الطرقات بأشغال التطهير التي يقوم بها الديوان الوطني للتطهير و الذي تأخر كثيرا في تنفيذ مشاريعه الأمر الذي أعاق البلدية على الإنطلاق في تعبيد الطرقات خاصة بالأحياء الشعبية و حي شعبان كما سعت البلدية إلى إتمام إنجاز المشاريع المتواصلة من السنة المنصرمة البالغ عددها 11 مشروعا بكلفة إجمالية تناهز ثمانية ملايين و ستمائة و سبعة و أربعون ألف دينار (8.647.000,000 د) و التي إنطلقت بها الأشغال أو إنتهت بالكامل حسب ما يبينه الجدول المصاحب . و بالتوازي فقد عملت البلدية على إنجاز بقية المشاريع المبرمجة خلال سنة 2018 و التي تعطل بعضها لأسباب خارجة على نطاق البلدية نخص بالذكر منها تعطل مشاريع تعبيد الطرقات بسبب أشغال التطهير المبرمجة بالأحياء المزمع تعبيدها و التي تأخر إنجازها رغم المساعي الحثيثة للبلدية لدى مصالح الديوان الوطني للتطهير لحثها على الإسراع في إتمام أشغالها بما يمكن المقاولات المكلفة من طرف البلدية من الإنطلاق في تعبيد الطرقات ، طبقا لما يبينه الجدول المصاحب المتعلق بمتابعة المشاريع المبرمجة خلال سنة 2018

جدول في المشاريع المتواصلة من سنة 2017

ار	بيان المشروع	الكلفة	الخطة التمويلية	ملاحظات
01	دراسات مراجعة مثال التهيئة	50 أ.د.	ت.ذ: 50 أ.د.	تم تكليف وكالة تونس الكبرى للتعمير بإنجاز الدراسة
02	الدراسات	100 أ.د.	ت.ذ: 100 أ.د.	تم تعيين كل مكاتب الدراسات
03	بناء دائرة بلدية بالمروج الرابع	340 أ.د.	ت.ذ: 340 أ.د.	إنطلقت الأشغال و بلغت نسبة الإنجاز حوالي 95 %
04	إقتناء معدات إعلامية	140 أ.د.	ت.ذ: 60 : قرض: 80	أنجز المشروع
05	إقتناء معدات نظافة	600 أ.د.	ت.ذ: 600	أنجز المشروع و تم إقتناء شاحنة كنس ميكانيكي و شاحنة رافعة
06	إقتناء تجهيزات مختلفة	100 أ.د.	ت.ذ: 100	تم إنجاز المشروع و ذلك بإقتناء كاميرات مراقبة لمستودع الحجز الجديد بالمروج الأول و تجهيز مصلحة البستنة بالمعدات الجديدة
07	بناء الأرصفة	900 أ.د.	ت.ذ: 300 : قرض: 600	إنطلقت الأشغال و بلغت نسبة الإنجاز حوالي 80 %
08	تعبيد الطرقات	2.450 أ.د.	ت.ذ: 1.793 : قرض: 450 مساعدة: 207	إنطلق الإنجاز منذ نوفمبر 2017 و بلغت نسبة تقدم الأشغال حوالي 65 % و قد تم تعبيد الطرقات بحي الروضة و جزء من المروج الأول و حي الوفاق و حي السبرولس بالمروج الخامس و حي ألفة بالمروج الثالث و تم الإنطلاق في إحداث الطريق الرابطة بين حي شعبان و شارع جينيف كما إنطلقت الأشغال بالأحياء الشعبية التي تعطل الإنجاز بها بسبب أشغال تصريف مياه الأمطار و مشروع التطهير المنجز من طرف ديوان التطهير
09	عمليات التهيئة والتجميل	197 أ.د.	ت.ذ: 197	إنطلقت الأشغال بتهيئة حديقة علي بلهوان بالمروج الأول حديقة خلف دار الشباب بالمروج الرابع و المفترق الدوراني بالمروج السادس مع إضافة حديقة شارع برشلونة و بلغت نسبة الإنجاز حوالي 95 %
10	بناء الأسواق والأحياء التجارية	1.300 أ.د.	ت.ذ: 1.300	تم إلغاء المشروع بقرار من المجلس البلدي
11	إنجاز شبكة تصريف مياه الأمطار	2.470 أ.د.	ت.ذ: 1.020 : سبرولس: 1.100 مجلس جهوي: 350	إنطلقت الأشغال خلال شهر ديسمبر 2017 و بلغت نسبة تقدم الأشغال حوالي 95 %
الجملة		8.647.000,000 د		

المشاريع الجديدة المدرجة بالبرنامج السنوي لسنة 2018

ع/ر	بيان المشروع	الكلفة	ملاحظات
01	الدراسات الأخرى	100 أ.د.	تم تعيين مكاتب دراسات لتعبيد الطرقات و الترسيف و التنوير العمومي والبناءات الإدارية
02	بناء القسط الرابع من قصر البلدية	300 أ.د.	تم إصدار إعلان طلب عروض و تم فتح العروض خلال شهر جوان 2018 و تم تعيين مقالة و إصدار الإذن الإداري بإطلاق الأشغال منذ 18 نوفمبر الجاري
03	أشغال الصيانة و التعهد لقاعة الاجتماعات	200 أ.د.	تم ضم المشروع إلى مشروع بناء القسط الرابع من قصر البلدية
04	إقتناء معدات إعلامية	50 أ.د.	أنجز المشروع
05	إقتناء معدات نظافة	550 أ.د.	أنجز المشروع بالكامل و تم إستلام المعدات (شاحنة ضاغطة + شاحنة مجهزة بسلم)
06	إقتناء معدات و تجهيزات أخرى	50 أ.د.	تم إنجاز المشروع
07	إقتناء وسائل النقل	120 أ.د.	تم إنجاز المشروع
08	مشروع التنوير العمومي	420 أ.د.	تم تعيين المقالة و تم إصدار الإذن الإداري
09	أشغال صيانة و تعهد شبكة تصريف مياه الأمطار	200 أ.د.	تم تعيين مقالة
10	مشروع تبليط الأرصفة	500 أ.د.	تم تعيين مكتب دراسات و تخلص عن الدراسة زيادة على أن أغلب مناطق التدخل تم ترصيفها عن طريق وكالة التهذيب و التجديد العمراني الأمر الذي يتطلب إعادة ضبط أماكن تدخل جديدة ضمن مسار تشاركي
11	مشروع تعبيد الطرقات	2.070 أ.د.	تم تعيين مكتب دراسات و يصدد الحصول على الموافقة المبدئية
12	أشغال الصيانة و تعهد الطرقات	100 أ.د.	تم تعيين مقالة و إنطلقت الأشغال و بلغت نسبة 90 %
13	تعهد البناءات المتداعية للسقوط	100 أ.د.	تم إنجاز المطلوب من طرف S.N.I.T
14	تهيئة الحدائق العمومية	300 أ.د.	تم تعيين مكتب دراسات و يصدد إعداد ملف طلب عروض
15	تهيئة مساحات خضراء تهيئة و إنجاز مسالك صحية	600 أ.د.	تم تعيين مكاتب دراسات لتهيئة المسلك الصحي بالمروج 1 وإحداث مسلك صحي جديد بحديقة البرهان بالمروج الخامس و يصدد مراجعة ملف طلب العروض أخذا بعين الاعتبار ملاحظات جمعية المختصة بذوي الإعاقة البصرية و سيتم نشره خلال الأسبوع الثاني من شهر ديسمبر 2018
16	تهيئة المنشآت الرياضية	100 أ.د.	تم تعيين مقالة أولى غير أنه تخلص عن المشروع ثم تم تعيين مقالة ثانية و إنطلقت أشغال صيانة السياج و يصدد إعداد إستشارة جديدة للإستجابة لطلبات جمعية الشباب الرياضي بالمروج
الجملة		5.760.000,000 د	

5- إستعراض المواضيع المطروحة خلال الدورة التمهيدية

أفاد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية أنه نظرا لتواتر الجلسات التشاركية المتعلقة بإعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 فقد إنعقدت الدورة التمهيدية الرابعة لسنة 2018 يوم الأحد 11 نوفمبر 2018 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية برئاسة السيد كمال الورتاني رئيس البلدية و ثلة من أعضاء المجلس البلدي و إدارات البلدية و قد حضر جمع غفير من المواطنين الذين تداولوا على الكلمة مقدمين مقترحات و طلبات و معبرين على مشاغل وانتظارات ملخصة في الجدول التالي

ع/ر	اسم و لقب المتساكن	المقترحات	الإجراءات المتخذة
01	محمد علي بالكحلة من متساكني المروج الرابع	لفت النظر إلى وجود بناية مهددة بالسقوط مبنية منذ سنة 1990 تقع على مستوى تقاطع شارع باريس وشارع برشلونة و يرغب احدهم في استغلالها كمحطة غسيل و طلب معاينتها للتأكد	تمت المعاينة من طرف المصالح الفنية رفقة الشرطة البلدية و تم تحرير محضر في الغرض و تمت مراسلة مصالح وزارة التجهيز و الإسكان لإجراء اختبار فني على سلامة البناية
02	الهادي الريابي أستاذ جامعي	تقدم بالشكر إلى المجلس البلدي أكد على ضرورة احترام توقيت بداية الجلسة تعرض إلى موضوع الاهتمام بالفئات المهمشة و العاطلين عن العمل اقترح إحداث مدينة حرفية.	أوضح رئيس البلدية أن التأخير في موعد إنطلاق الجلسة هو إعطاء فرصة لحضور أكبر عدد ممكن من المواطنين . أما بخصوص الفئات المهمشة و العاطلين عن العمل فإن هامش تصرف البلدية يبقى ضيق جدا في الوقت الراهن . أما بخصوص المنطقة الحرفية فإن الإشكال الأكبر يبقى العائق العقاري
03	فاضل الجريدي إقامة الروابي بالمروج الاول	تعرض إلى الحالة الغير مقبولة التي يكتسبها الطريق الرابط بين شارع 14 جانفي والقنطرة شوارع غير معبدة كما يجب - بعض الأرصفة التي لا تتجاوز النصف متر و مع ذلك يتم غرسة أشجار بها - لفت النظر إلى مشكل مجرى المياه بسبب تراكم الأوساخ والناموس - لفت النظر إلى تواجد حفرة بجانب المصحة تحتوي فضلات مواد طبية و ماء ملوث	لقد تمت برمجة تهيئة الطريق ضمن مشروع التعبيد لسنة 2018 . أما بالنسبة لغرسة الأشجار في الأرصفة الضيقة مما يعطل تنقل المترجلين غير أن هذا المشكل يبقى ظرفي إلى حين نمو الشجيرات فلا تعوق المترجلين . أما بخصوص إشكالية مجرى المياه فإن هذا المشكل بدأ يعرف طريق الحل بعد أن أنهت مقاولات شعبان تدخلها على مستوى نهج نواك الشط و التي ستعيد ربط المجرى المذكور بالشبكة . أما في ما يخص وجود حفرة بجانب المصحة فقد تمت معاينتها سابقا رفقة مصالح الديوان الوطني للتطهير الذي هو بصدد القيام بالتقصي و الأبحاث اللازمة لمعرفة مصدر المياه المستعملة المربوطة بشبكة مياه الأمطار

04	محمد بالي من متساكني المروج الاول	<p>- لفت النظر إلى مشكل الدخان المتأتي من فضاء خردة اليهودية</p> <p>- لفت النظر إلى وجود عدد كبير من البالوعات بدون أغطية</p> <p>-لفت النظر إلى تعمد البلدية تجديد أرصفة في حالة جيدة في حين توجد أرصفة غير مبلطة</p>	<p>في خصوص الدخان المنبعث من منطقة اليهودي فإن سببه تعمد بعض الأشخاص حرق الأسلاك لإستخراج النحاس و قد تم لفت النظر إلى المصالح الأمنية لتثديده الرقابة داخل هذه المنطقة . أما بالنسبة للبالوعات فقد كانت عرضة للسرقة من بعض المنحرفين و البلدية بصدد تعويضها بالبالوعات جديدة من مادة الحديد . أما بالنسبة للأرصفة فإن البلدية تنجز الأرصفة التي طلبها المواطنون إبان الجلسات التشاركية</p>
05	محمد فاضل الحمدي من متساكني المروج السادس و رئيس المرصد الدولي للجمعيات و التنمية المستدامة	<p>- ضرورة التنسيق بين المتدخلين في انجاز المشاريع منذ البداية</p> <p>- أكد على ضرورة تطبيق القانون بسبب انتهاك الملك البلدي و الرصيف من طرف أصحاب المحلات التجارية</p> <p>- لفت النظر إلى تحوز بعض السكان بمنطقة خضراء و حرثها و زرعها و هو يمتلك كل المعلومات حول الموضوع إذا طلب منه التوضيح.</p> <p>- الإسراع بتسوية منطقة المروج السادس لتصبح تابعة لبلدية المروج و تنتهي كل الاشكاليات</p> <p>- مشكل النظافة</p> <p>- اعتبر أن الميزانية هشة مبنية على القروض لتوزيع مبلغ 3 مليارات و 500 مليون.</p> <p>- تسائل حول أسباب إلغاء المنطقة الحرفية.</p>	<p>بالنسبة للتنسيق بين المتدخلين في الملك العمومي فإن البلدية تحرص على إجراء هذه العملية بمناسبة كل مشروع جديد و برغم ذلك تبقى بعض الأخطاء واردة الأمر الذي أجبر البلدية على تركيز منظومة المعلومات الجغرافية . أما بخصوص الإستغلال المفرط للرصيف فإن الحملات الأمنية مكثفة كل أسبوع وقد تم حجز عدد كبير من الكراسي . أما في خصوص التحوز بمناطق خضراء فقد إنطلقت البلدية في حملة واسعة لإسترجاع الملك البلدي بداية من حديقة حي بشرى و حديقة نهج السفرجل و حديقة نهج البرهان و غيرها من الحدائق . أما في خصوص توسعة حدود المنطقة البلدية لضم منطقة المروج السادس فإن الملف بصدد التسوية مع مصالح الوزارة . أما في خصوص موضوع النظافة فإن البلدية بصدد ضبط برنامج متكامل لمزيد تحسين خدمات النظافة من خلال اعتماد المناولة زيادة على إقتناء معدات نظافة جديدة و إنتداب عملة جدد خلال سنة 2019 . أما في خصوص الميزانية فإن ميزانية بلدية المروج تتميز بالتوازن و التطور المطرد . أما بخصوص موضوع مشروع الأكشاك فقد تم التخلي عليه بسبب إشكال عقاري</p>
06	سهام بن عمر متساكنة بالمروج الخامس	<p>مفترق قريب من معهد المروج الرابع على مستوى شارع الشهداء توجد بالوعة وحيدة لا تفي بالحاجة خاصة عند نزول الأمطار</p> <p>تقترح إضافة بالوعة ثانية</p>	<p>بالنسبة للبالوعة بصدد الإنجاز .</p> <p>بالنسبة لحديقة الحي أسديت التعليمات إلى فريق البستنة بالتدخل فيها لتشجيرها في إطار الإحتفال بعيد الشجرة</p>

		<p>- حديقة المنطقة أصبحت مصبا للفضلات تقترح تشجيرها</p> <p>- نهج حومة السوق عمارات تحتوي طابق ارضي مع طابقين مع أن البعض قد أضاف طابق آخر تساءلت من سلمه رخصة البناء ؟</p> <p>- طالبت بإعادة تعبيد شارع 15 أكتوبر يوجد به مكان يقارب الثمانية أمتار اضر بالسيارات</p> <p>- تعرضت إلى استيلاء أصحاب وكالات كراء السيارات للرصيف و للمأوي المحاذية لمحلاتهم وبالتالي لا يجد المواطن أي مكان لركن سيارته.</p> <p>- اقترحت تركيز منطقة زرقاء لخلاص معلوم الوقوف الوقتي للسيارات.</p>	<p>بالنسبة للإقامة بنهج حومة السوق فإن البناء المضاف تتم إنجازه بدون رخصة و أسديت التعليمات إلى فريق الشرطة البلدية قصد التدخل</p> <p>أما بخصوص إعادة تعبيد شارع 15 أكتوبر تم إدراجه ضمن البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 أما فيما يتعلق بإستغلال أصحاب محلات كراء السيارات للرصيف و لمأوي السيارات فقد تم التدخل سابقا بحجز السيارات و ستواصل البلدية حملتها ضد هذه المحلات .</p> <p>أما بالنسبة لتركيز منطقة زرقاء لوقوف السيارات بمقابل فإن هذا الموضوع محل دراسة في الوقت الراهن</p>
07	<p>فيصل زليط متساكن بالمروج الثالث</p>	<p>لفت النظر إلى ضرورة إقتناء معدات للتنظافة إذا كانت المعدات لا تفي بالحاجة</p> <p>- عدم وجود سلات لرمي الفضلات في كامل شارع الشهداء</p> <p>- اقتراح إحداث مركز للشرطة البلدية بالسوق الأسبوعية.</p> <p>- طالب بإحداث روضة أطفال بلدية</p> <p>لفت النظر إلى إستغلال الأرصفة الجديدة من طرف أصحاب السيارات</p> <p>- طالب بالتعاقد مع مؤهلين لمراقبة الأشغال.</p>	<p>بالنسبة لإقتناء معدات النظافة فإن البلدية في إنتظار إستيلاء المعدات الجديدة التي تم إقتناؤها في إطار الصفقة المجمعة ، كما أن البلدية رصدت إتمادات ضمن ميزانية 2019 لإقتناء سلات حائطية لتركيزها في أغلب الشوارع الرئيسية . أما في خصوص بناء روضة بلدية فإن هذا الموضوع محل درس خاصة في غياب العقارات الممكن إستغلالها في الغرض . أما في خصوص تعمد بعض أصحاب السيارات إلى وضع سياراتهم فوق الرصيف الجديد فإن الموضوع يبقى رهين وعي هؤلاء المواطنين مع أن البلدية ستكتف من دوريات مراقبة الأرصفة لحجز هذه السيارات المخالفة .</p>
08	<p>العجمي المكرمي حي بالليل</p>	<p>- اقترح تعبيد جزء لمسح 120 متر مربع يربط حي بالليل و حي خديجة يؤدي إلى الكلية و المعهد العالي للأعمال و مركز الشرطة و مستشفى الياسمينات</p> <p>- اقترح رفع الفضلات و أشار إلى المصبات العشوائية</p> <p>- طالب بإضافة ثلاثة أعمدة للتنوير العمومي</p>	<p>بالنسبة لتعبيد الطرقات و التنوير العمومي فإن البلدية بصدد إعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 و سيتم الأخذ بعين الإعتبار لهذا الطلب . أما في خصوص رفع الفضلات المنزلية فإن البلدية بادرت بتركيز حاويات جديدة بالحي لمزيد التحكم في الإلقاء العشوائي للفضلات . أما بخصوص ترقيم المنازل فإن</p>

		<p>- طالب بإعادة ترقيم المنازل</p> <p>- طالب بتنظيف مدخل الحي بجانب مركز النفايات.</p>	
09	زينة بوغانمي متساكنة بنهج التقوى بالمروج الخامس	<p>إحداث بالوعات صغيرة للمتساكنين القدماء بالحي و أشارت إلى عدم وضوح طريقة تركيب البالوعات من طرف المقاول.</p> <p>- أشارت إلى أن نهج التقوى مهمش.</p>	<p>إنطلق الديوان الوطني للتطهير في تركيز شبكة التطهير بالحي إلا أن المتساكنين عطلوا المقاوله عن الإنجاز السريع بسبب رغبة كل متساكن في ربط مسكنه أولا و الحال أن المقاوله بصدد ربط كل المساكن</p>
10	محمد فريخة متساكن بالمروج الأول	<p>طالب باقتناء ارض لتخصيصها مقبرة</p> <p>لفت النظر إلى الأخذ بعين الاعتبار للطرح الجبائي الذي تتخذه وزارة المالية عند تحديد مداخيل البلدية</p> <p>- أشار إلى نقص المداخيل عند استخراج وثائق الحالة المدنية عبر الانترنت</p> <p>- طالب بالإسراع بإعداد مثال التهيئة الجديد- تعرض إلى معضلة الشنقال التي يتذمر منها متساكني المروج الأول</p>	<p>بالنسبة للمقبرة البلدية فإن البلدية تفتقر للعقارات اللازمة و ما زالت الدراسات قائمة لإحداث مقبرة جهوية أما بخصوص مراجعة مثال التهيئة العمرانية فإن الدراسة بصدد الإنجاز بخطى حثيثة . أما بخصوص الشنقال فإنه رغم إعتماده منذ سنتين إلا أن عدد كبير من المواطنين يعتمدون إرساء سياراتهم بشكل يعوق سيلان حركة المرور الأمر الذي يتطلب مزيد تدعيم إستعمال الشنقال بما يضمن جبر المخالفين على إرساء سياراتهم في الأماكن المخصصة للغرض</p>
11	شهلة مستوري متساكنة بالمروج الثالث	<p>- لفتت النظر إلى نقص الإنارة بالمسلك الصحي ليلا و طالبت بتأمينه</p>	<p>إن البلدية بصدد إصدار إعلان طلب عروض لتهيئة المسلك الصحي الحالي بالمروج الأول و إحداث مسلك صحي جديد بالمروج الخامس .</p>
12	سالم البنيهيبي متساكن بالمروج الثالث	<p>- تعرض إلى نقطة سوداء: مفترق شارع الجزائر مع نهج ليبيا كانت تحتوي على عدد من حاويات كبيرة تم نقلهم</p> <p>- بجانب المدرسة الإعدادية الراشدية المروج الثالث : مصعب للفضلات</p> <p>- مفترق يفتقر إلى علامات المرور يتسبب في حوادث بمعدل كل يومي</p> <p>- بجانب المدرسة الإعدادية الراشدية توقف المقاول على إنجاز الرصيف</p> <p>- اقترح و طلب بناء مقر للمتقاعدين للاستفادة من طاقاتهم عوضا من ارتياد المقاهي</p>	<p>بالنسبة لموضوع نقل الحاويات فإن البلدية تتلقى أحيانا طلبا من المتساكنين بنقل الحاويات إلى أماكن أخرى يتم درس هذه الطلبات في إطار لجنة الصحة و النظافة و البيئة و في حال الإقتناع بوجاهة الطلب يتم الإستجابة له . أما في خصوص مصعب الفضلات بجانب مدرسة الراشدية فإن بعض المتساكنين يعتمدون إلقاء فضلاتهم تحت سياج المدرسة رغم أن الحاوية لا تبعد إلا لأمتار قليلة و رغم ذلك تحرص البلدية على رفع هذه الفضلات يومي . أما بخصوص مواصلة أشغال الأرصفة فإن البلدية أوقفت الأشغال ودعت المقاوله إلى إزالة الإخلالات و تنظيف محيط الحاضرة قبل مواصلة الأشغال . أما بخصوص بناء مقر للمتقاعدين فإن هذا الطلب يستوجب عقارا و إعتمادا كبيرا</p>

<p>13</p> <p>نور الدين مشفر بالمروج الخامس</p>	<p>- أكد على ضرورة احترام توقيت الجلسة التي ستعقد بتاريخ 17 نوفمبر 2018.</p> <p>- أكد على بطاقة الحضور لأعضاء المجلس البلدي و تحديد الغائبين منهم و نشر بطاقة الحضور على موقع البلدية</p> <p>- أشار إلى غياب تواصل أعضاء المجلس البلدي مع القواعد الشعبية</p> <p>- الأخذ بعين الاعتبار للعفو الجبائي عند تحديد الموارد</p> <p>- متابعة الاستخلاص من فوق إلى أسفل الهرم " ضرب الحيتان الكبرى"</p> <p>- طالب بالتنسيق مع رؤساء نقابات الإقامات ومكينهم من مطويات و نشرات تعلق في مداخل العمارات.</p>	<p>أوضح السيد رئيس البلدية أن التأخير في موعد إنطلاق الجلسة لإعطاء فرصة لحضور مزيدا من المواطنين . أما بخصوص حضور أعضاء المجلس للدورات التمهيدية فإن عدد كبير منهم متواجد اليوم و أما المتغيبين فإن أغلبهم لأسباب مهنية أو غيرها . أما بخصوص متابعة الإستخلاصات فإن الإدارة البلدية و لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف في متابعة دورية مستمرة بالتنسيق مع مصالح القباضة البلدية . أما في خصوص مزيد التنسيق مع نقابات العمارات فإن البلدية منفتحة على كل مبادرة فيها تجديد و إفادة</p>
<p>14</p> <p>زينب حامد من جمعية النساء الحرائر بالمروج الرابع</p>	<p>- تقديم علمي للعرض المقدم حول مدينة المروج</p> <p>- المجلس البلدي واع بكل المشاكل</p> <p>- ترغب في معرفة المعطيات الجغرافية نوع و جنس المواطنين العاطلين كبار السن الصغار</p> <p>- تعرضت إلى أسباب التزايد السكاني بالمروج</p> <p>- اقترحت مشاريع تساهم في تحسين موارد البلدية مثل الرياضة الميكانيكية قاعة مغطاة أو Dream carting</p>	<p>إن ما تطلبه من معطيات إحصائية موجودة ضمن منشورات المعهد الوطني للإحصاء . أما في خصوص مقترح إحداث مشاريع ترفيهية ذات مردودية مالية فإن مثل هذه المشاريع مكلفة تفوق الإمكانيات المالية للبلدية الأمر الذي يتطلب تفعيل الشراكة بين البلدية و القطاع الخاص</p>
<p>15</p> <p>عبد السلام رقية من متساكني المروج السادس</p>	<p>سيارات الكراء تستغل الرصيف</p> <p>- تثبيت كاميرا بالمفترقات تبين كل من يخالف إشارات المرور</p> <p>- ربط المروج السادس بوسيلة نقل</p> <p>- تركيز حاويات</p> <p>- معضلة رمي فضلات البناء في المفترقات</p> <p>- مراقبة أشغال المقاولين لتحديد مواطن الغش.</p>	<p>بالنسبة للسيارات المعدة للكرء التي تستغل الرصيف تم تنظيم عديد الحملات ضد أصحابها . أما بخصوص كاميرات المراقبة بالمفترقات فإن وزارة الداخلية بادرت بتركيز عدد كبير منها و التي سيتم إعتماها في أقرب الآجال . أما بخصوص موضوع النقل بالمروج السادس فقد تمت مراسلة المصالح المعنية في الغرض . أما بخصوص تركيز حاويات فضلات بالمروج السادس فإن البلدية في انتظار التزود بكمية من الحاويات لتتركزها في المروج السادس</p>

16	كمال الميساوي من حي الأمل	<p>- مشاغل تعبيد الطرقات ليشمل كل الأنهج.</p> <p>- عديد النقاط السوداء</p> <p>- لفت النظر إلى أن رفع الفضلات يتم مرة كل شهرين</p> <p>- الإسراع بتطهير خير الدين باشا حتى يكون التعبيد في أحسن الظروف.</p>	<p>بالنسبة لتهية حي الأمل فقد إنطلقت البلدية في تهية جزء منه في إنتظار إتمام تهيته في إطار تدخل وكالة التهذيب و التجديد العمراني إلى جانب إنتهاء أشغال تصريف مياه الأمطار إلى حدود معهد خير الدين باشا . أما بخصوص رفع الفضلات فإن هذه العملية تتم دوريا يوما بعد يوم نظرا للنقص الكبير في العملة</p>
17	حبيبة خضراوي رئيسة جمعية تربية تثقيفية بالمروج الأول	<p>- حي خير الدين يفتقر لحاويات</p> <p>- إلقاء الفضلات</p> <p>- مشكل التنوير العمومي يتسبب في التعرض للبراكاجات</p> <p>- اقتراح بناء مركب شبابي يهتم بالشباب و يكون مقر استقبال الوفود الأجنبية به</p>	<p>إن رفع الفضلات من الحي المذكور يتم بطريقة باب باب و لا يتطلب تركيز حاويات لعدم مرور الشاحنة الضاغطة عبر الحي . أما بخصوص موضوع التنوير العمومي فقد تم تعيين مقابلة لصيانة كامل الشبكة في غضون الأيام القليلة القادمة . أما بخصوص إنجاز مركب شبابي فإن البلدية بصدد التنسيق مع مصالح الوزارة لبناء قاعة مغطاة في مرحلة أولى .</p>
18	مليلة العياري من حي بشرى بالمروج الرابع	<p>- حي بشرى مبني منذ 1990 لم تتدخل البلدية لتهية أرصفته و الضرب على أيدي المستحوزين على الأرصفة و المساحات الخضراء من بين المستحوزين موظف بوزارة الداخلية يستولي على 300 متر و يقوم ببناء مستودع لسيارته و زرع أشجار الزيتون.</p> <p>- تقدمت بعريضة في الموضوع</p> <p>- حي شعبي تنقصه جميع المرافق.</p>	<p>تم التدخل بإشراف السيد رئيس البلدية شخصيا و تم تنفيذ قرار إزالة ضد العديد من المخالفين و المتحوزين بالملك العمومي بحي بشرى . و من ناحية أخرى فإن حي بشرى كان موضوع تدخل لتعبيد و تهية طرقاته خلال السنة الفارطة .</p>
19	شوقي الرويسي	<p>- مثال الحركة المرورية ضروري</p> <p>- موضوع الويفي مشروع حزبي لا ينفذ على حساب إصلاح حفر</p>	<p>بالنسبة للمثال المروري تعترم البلدية تركيز لجنة مرورية للإشراف على الدراسة</p>
20	هادي حشاد متساكن بالمروج الأول	<p>- المناطق الخضراء لماذا أهملت؟</p> <p>- اقتراح تسمية مستشار بلدي لمقاومة الفساد وتطبيق القانون</p> <p>- مقاهي استولت على الرصيف.</p>	<p>البلدية تبذل قصارى جهدها في تهية المناطق الخضراء منها ما تم تهيته عن طريق مقابلة في حدود 05 مناطق خضراء و منها ما يتهم تهيته عن طريق مصلحة البستنة أما بخصوص إستغلال الرصيف فإن البلدية بذلت مجهودا كبيرا و ما زالت حريصة على تنظيم هذا النش</p>
21	محمد الهادي الشريف من إقامة ديار النور بالمروج الخامس	<p>إقامة ديار النور بلا نقابة مالكين بالاشتراك منذ 8 سنوات يقترح تطبيق القانون</p>	<p>إن تركيز نقابة متساكنين يبقى موكول لمدى حرص المتساكنين على المحافظة على إقامتهم</p>

22	محمد الهادي الحريايي : من حي المزوغي 2	مشكل البالوعات ووعود متكررة دون إنجاز.	إن حي المزوغي 2 مبرمج ضمن تدخل وكالة التهذيب و التجديد العمراني
23	صالح العطاوي : صاحب مقهى بشارع الحبيب ثامر	وعود بنقطة السوق البلدي يتسبب في اختناق حركة المرور خاصة عند خروج المصلين من المسجد وقدم الحافلة. الإستيلاء على منطقة خضراء من طرف سيدة قامت ببناء محل لبيع مواد غذائية ثم حولت المحل إلى مقهى البحرية رغم صدور قرار هدم من البلدية و حاليا بصدد تسقيف المنطقة الخضراء و تدعي اقتناؤها بالدينار الرمزي .	بالنسبة لنقطة السوق اليومي من شارع المنجي سليم ما زال في إنتظار إيجاد الحل البديل للمنتصبين . أما بخصوص الإستيلاء على منطقة خضراء فإن الموضوع ما زال محل متابعة مع مصالح الشرطة البلدية
24	كمال الطالع: من متساكني المروج الأول	- اختناق حركة المرور بشارع الشهداء - اقتراح مدخل للمروج من شارع قفصة - اقتراح منطقة للوقوف بمعلوم أو إنشاء مأوى كبير للسيارات - تساؤل حول غلق قسم التعريف بالإمضاء بالبلدية الذي كان يعمل يوم الأحد	بالنسبة للإختناق المروري فإن البلدية بصدد دراسة مجموعة من الخيارات و الحلول . أما بخصوص غلق قسم الحالة المدنية يوم الأحد فإن ذلك يعزى إلى الإعتداءات المتكررة على الأعوان من طرف سمسارة السيارات
25	مصطفى التواتي : جمعية المروج الخضراء بالمروج الأول	- إقتراح على المجلس البلدي عقد جلسة مع ممثلي جمعيات المجتمع المدني للتشاور حول تصور استراتيجي تنموي للمروج	عقد جلسة مع مكونات المجتمع المدني فكرة طيبة سيتم إعتمادها في أقرب الآجال

6- متابعة ترشيد إستهلاك الطاقة :

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أن موضوع ترشيد الطاقة ما زال يحظى بأهمية قصوى من مختلف هياكل الدولة و في هذا الصدد ورد على البلدية مكتوب عدد 289 بتاريخ 30 جويلية 2013 صادرة عن السيد وزير الصناعة موجهة إلى السيد وزير الداخلية دعا من خلاله مختلف الإدارات التابعة لوزارة الداخلية قصد مزيد ترشيد إستهلاك الطاقة خاصة في ساعات الذروة من خلال التخفيض في إستعمال المكيفات و الإنارة أثناء ساعات الذروة و في إطار حرص البلدية على ترشيد إستهلاك الطاقة بكل عناصرها تم خلال الفترة الفاصلة بين الدورتين القيام بالإجراءات التالية:

- 1- تم مواصلة الحرص على ترشيد إستهلاك المحروقات من خلال تركيز منظومة إعلامية و مراجعة إستعمال الدراجات النارية و المعدات البلدية

2- في إطار ترشيد إستهلاك الطاقة بشبكة التوزيع العمومي تمت مواصلة مجهود البلدية في تغيير الفوانيس العادية بأخرى مقتصدة للطاقة .

3- تم تكليف عون من الإدارة قصد متابعة إستعمال السيارات الإدارية و ترشيد إستعمالها و تجميع كل البريد المزمع توجيهه عن طريق السيارات بشكل يضمن تحديد وجهة كل سيارة و ضبط المسافات المقطوعة
هذا زيادة على الإجراءات المتخذة سابقا.

وفي هذا الإطار الخاص بمتابعة ترشيد إستهلاك الطاقة على مستوى شبكة الإنارة العمومية تقوم مصالح البلدية بتعهد وصيانة الفوانيس المعطبة مع القيام بالصيانة المستمرة على مستوى المحولات وذلك للعمل على التقليل من كلفة الإستهلاك في مجال الطاقة و ذلك حسب بيانات الكشوفات التالية للفترة المتراوحة بين سبتمبر و ديسمبر 2018

كشف تقييمي للجهود المبذولة من قبل البلدية
في إطار ترشيد إستهلاك الطاقة بشبكات التوزيع العمومي
محين من يوم 2018/09/01 إلى غاية 2018/12/20

البلدية	العدد الجملي للفوانيس بشبكات التوزيع العمومي	العدد الجملي للفوانيس التي تمت إزالتها	العدد الجملي للفوانيس المقتصدة للطاقة التي تم تركيزها بشبكات التوزيع العمومي	العدد الجملي لمعدلات الضغط
المروج	7365	413	413	<div>المركزة في إطار الصفقة المبرمة مع شركة ساليكري</div> <div>المركزة بشبكات التوزيع العمومي القديمة (بتمويل من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية)</div> <div>المركزة بشبكات التوزيع العمومي القديمة (بتمويل من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية)</div>
				<div>51</div> <div>16</div> <div>18</div>

المواضيع الإدارية

1- الموافقة على إحداث دائرة بلدية بالمروج الرابع والخامس تسمى دائرة المروج الغربية وضبط حدودها

أفاد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية أنه إستنادا على مقتضيات الفصل 226 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 و المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و الذي ينص على : >> يمكن تقسيم تراب البلدية إلى منطقتين إداريتين فأكثر تدعى دوائر بلدية تضبط حدودها بقرار من المجلس البلدي يتم إتخاذه بأغلبية ثلثي أعضائه .<< و حرصا من البلدية على مزيد تقريب الخدمات الإدارية من المواطنين و تحسين نوعيتها و عملا على تخفيف العبء والإكتضاخ بالإدارة المركزية للبلدية إرتأت النيابة الخصوصية المتخلية إحداث دائرة بلدية بالمروج الرابع و قد تم رصد الإعتمادات الضرورية لبناء مقر الدائرة وتم تعيين مقالة في الغرض و قد شارفت البناية على الإنجاز و للغرض و حرصا على إتمام موجبات الإجراءات الإدارية المستوجبة في الغرض لإفتتاح هذه الدائرة و الإنطلاق في إستغلالها فإن الإدارة البلدية تعرض على أنظار المجلس الموقر الموافقة على إحداث دائرة بلدية جديدة يطلق عليها تسمية دائرة المروج الغربية وتقتصر الإدارة ضبط حدودها على النحو التالي :

تحدد حدود الدائرة البلدية بالمروج الغربية حسب الخط المغلق متعدد الأضلاع (أ ب ج د هـ و أ) على النحو التالي :

- الخط المستقيم (أ ب) ينطلق من النقطة "أ" الواقعة على مستوى تقاطع شارع جينيف و شارع روما و يتجه نحو الشرق متبعا لشارع روما ثم شارع مكة المكرمة إلى حدود النقطة "ب" التي تمثل تقاطع شارع مكة المكرمة و شارع الشهداء
- الخط المستقيم (ب ج) ينطلق من النقطة "ب" التي تمثل تقاطع شارع مكة المكرمة مع شارع الشهداء و يتجه جنوبا شرقا متبعا لشارع الشهداء ثم شارع النصر إلى النقطة "ج" وهي تقاطع شارع النصر و شارع حسن حسني عبد الوهاب و الطريق الجهوية رقم 36

- الخط المستقيم (ج د) الذي ينطلق من النقطة "ج" وهي تقاطع شارع النصر و شارع حسن حسني عبد الوهاب و الطريق الجهوية رقم 36 و يتجه غربا بإتباع شارع حسن

حسني عبد الوهاب إلى النقطة "د" التي تمثل تقاطع شارع حسن حسني عبد الوهاب مع شارع 14 جانفي .

• الخط المستقيم (د ه) يمتد هذا الخط من النقطة "د" التي تمثل تقاطع شارع حسن حسني عبد الوهاب مع شارع 14 جانفي و يتجه جنوبا غربا بإتباع شارع 14 جانفي وصولا إلى النقطة "هـ" التي تمثل تقاطع شارع 14 جانفي مع نهج الشادي .

• الخط المستقيم (هـ أ) الذي ينطلق من النقطة "هـ" التي تمثل تقاطع شارع 14 جانفي مع نهج الشادي و يتجه شمالا بإتباع شارع جينيف وصولا إلى النقطة "أ" الواقعة على مستوى تقاطع شارع جينيف و شارع روما.

و تكون بذلك الدائرة البلدية الغربية تضم كل من منطقة المروج الرابع و المروج الخامس معا

الأمر الذي يخفف العبء على الإدارة البلدية المركزية و على المستودع البلدي و يساهم في مزيد تحسين الخدمات من خلال إقتسام المسؤوليات و توزيعها بين الإدارة المركزية والدائرة سواء في ما تعلق بتوزيع الأعوان و العملة و متابعتهم و مراقبتهم زيادة على الإضافة الهامة المرجوة من مجلس الدائرة في مزيد الإحاطة بالمتساكنين والإقتراب أكثر من مشاغلهم . هذا مع العلم أن الإدارة بصدد إتمام هذا الملف من خلال تخصيص الإطارات و العملة المزمع إحالتهم إلى الدائرة بعد أن تم نشر بلاغ لدعوة الراغبين في العمل بالدائرة إلى تقديم مطالبهم كما تم ضبط المعدات المزمع إحالتها إلى الدائرة .

و يبقى القرار الفصل للمجلس الموقر

النتـاش

تدخل السيد الصادق غضباني مبينا أن رأيه بالموافقة على إحداث الدائرة الغربية و دعا أيضا إلى التفكير في إحداث دوائر أخرى في أغلب المناطق حرصا على مزيد تقريب الخدمات البلدية من المواطن و تحسين جودتها .

و تدخل أيضا السيد محمد الصغير ضيفي مؤكدا أن بلدية المروج تعتبر من البلديات الكبرى إلا أنها تفتقر إلى دوائر بلدية لتقريب الخدمات من المواطن و حسن إدارة مصالح المواطنين و تخفيف الإكتضاظ على الإدارة البلدية .

كما تدخل السيد محمد المنصف البرهومي مشددا على ضرورة تعبئة الموارد البشرية لحسن إدارة الدائرة البلدية الجديدة و الدوائر البلدية و الإدارات السريعة المزمع إحداثها

وذلك لمزيد التصدي للمظاهر المخلة بالنظام العام داعيا إلى التفكير في إحداث مركز شرطة بلدية بالدائرة المزمع إحداثها

قرار المجلس

بعد المداولة و النقاش وافق السادة الأعضاء بإجماع 26 عضوا الحاضرين على إحداث دائرة بلدية بالمروج الرابع و الخامس و تسميتها بالدائرة الغربية و ضبط حدودها كما هو مبين بمقترح الإدارة . و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام الإجراءات المستوجبة في الغرض .

2- الموافقة على إحداث دائرة بلدية بالمروج الثالث و هي حشاد تسمى دائرة المروج الشرقية وضبط حدودها

أفاد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية أن منطقة المروج الثالث و منطقة حشاد تتميز بشساعتها و ترامي أطرافها و كثافتها السكانية المرتفعة بإعتبارها تضم زيادة على منطقة المروج الثالث الأحياء الشعبية و المنطقة الصناعية و سوق الجملة . و إن هذه المنطقة بالذات تتطلب عناية خاصة نظرا لما تعرفه من نقائص وإشكاليات عويصة نخص بالذكر منها النقص الكبير في البنية التحتية إعتبارا لكون الأحياء الشعبية أقيمت فوضويا زيادة على إشكاليات عقارية معقدة تحف بهذه الأحياء . كما أن أغلب المتساكنين هم من ذوي الدخل المحدود الذين هم في حاجة متأكدة للمساعدة و الإحاطة . وإعتبارا لهذه الوضعية فإن الضرورة تقتضي التفكير في إحداث دائرة بلدية ثانية بمنطقة المروج الثالث و منطقة حشاد يطلق عليها تسمية << الدائرة البلدية المروج الشرقية >> و يكون مقرها مبدئيا في محيط سوق الجملة إلى حين إتمام إجراءات المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية المتعلقة بمراجعة التراتيب العمرانية بالمنطقة الصناعية لتخصيص عقار على مستوى الطريق الجهوية 36 قرب مفترق سوق الجملة لبناء دائرة بلدية .

و إن هذا المشروع يمكن من تحقيق جملة من الأهداف الهامة نخص بالذكر منها :

1- تقريب الخدمات البلدية من سكان هذه المنطقة و خاصة متساكني الأحياء الشعبية التي تتميز بكثافة سكانية مرتفعة و تجنيبهم مصاريف النقل و إضاعة الوقت عند حاجتهم لوثائق الحالة المدنية حرصا على مزيد العناية بهذه الأحياء و تحسين نوعية الخدمات المسداة

2- تخفيف الإكتضاخ بمصلحة الحالة المدنية بالمقر الرئيسي للبلدية

3- تخصيص فرق لرفع الفضلات بهذه المنطقة بما يمكن من حسن إسداء خدمات النظافة بهذه الأحياء التي يشكو متساكنيها من تردي خدمات رفع الفضلات

4- تقريب المجلس البلدي من مشاغل هذه المنطقة بما يمكن من حسن دراستها و تقديم المقترحات العملية لتحسين الخدمات البلدية

و تقترح الإدارة أن تكون حدود هذه الدائرة على النحو التالي :

تضبط حدود الدائرة البلدية بالمروج الشرقية حسب بيانات الخط المغلق متعدد الأضلاع (و-ز-ح-ط-ي) على النحو التالي :

• الخط المستقيم (و-ز) ينطلق من النقطة "و" و التي تمثل تقاطع الطريق الجهوية رقم

36 و شارع الياسمين المؤدي إلى سوق الجملة و يتجه شرقا متبعا شارع الياسمين إلى حدود النقطة "ز" التي تمثل تقاطع شارع الياسمين مع السكة الحديدية .

• الخط المستقيم (ز-ح) الذي ينطلق من النقطة "ز" التي تمثل تقاطع شارع الياسمين

مع السكة الحديدية و يتجه شمالا شرقا بإتباع السكة الحديدية إلى حدود النقطة "ح"

التي تمثل تقاطع السكة الحديدية مع الطريق المحلية 561 التي تمثل حدود المنطقة البلدية مع بلدية بن عروس .

• الخط المستقيم (ح-ط) الذي ينطلق من النقطة "ح" التي تمثل تقاطع السكة الحديدية

مع الطريق المحلية 561 تتجه جنوب شرقا بإتباع الطريق المحلية 561 وصولا إلى

النقطة "ط" التي تمثل التقاطع بين الطريق المحلية 561 و الطريق الجهوية رقم 39 على مستوى وادي ملان .

• الخط المستقيم (ط-ي) ينطلق من النقطة "ط" التي تمثل التقاطع بين الطريق المحلية

561 و الطريق الجهوية رقم 39 على مستوى وادي ملان يتجه غربا بإتباع الجهوية

39 وصولا إلى النقطة "ي" و التي تمثل تقاطع الجهوية 39 و الجهوية 36

• الخط المستقيم (ي-و) الذي ينطلق من النقطة "ي" و التي تمثل تقاطع الجهوية 39

والجهوية 36 يتجه إلى الشمال الغربي بإتباع الطريق الجهوية 36 وصولا إلى النقطة "و"

التي تمثل تقاطع الطريق الجهوية رقم 36 و شارع الياسمين المؤدي إلى سوق الجملة .

و للغرض و إستنادا على مقتضيات الفصل 226 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة

2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 و المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و الذي ينص

على : >> يمكن تقسيم تراب البلدية إلى منطقتين إداريتين فأكثر تدعى دوائر بلدية تضبط حدودها بقرار من المجلس البلدي يتم إتخاذها بأغلبية ثلثي أعضائه . << فإن الإدارة البلدية تعرض على أنظار المجلس الموقر الموافقة على مقترح إحداث دائرة بلدية بمنطقة المروج الثالث و منطقة حشاد حسب الحدود الترابية المبينة أعلاه و يبقى القرار الفصل للمجلس الموقر

النقاش

تدخل السيد محمد كمال الغربي متسائلا على أسباب تسمية هذه الدوائر بالدائرة الغربية والدائرة الشرقية كما تساءل عن أهمية الحدود طالما أن المواطن يمكنه إستخراج وثائقه من أي دائرة منهما أو من البلدية الأم .

كما تدخل السيد إبراهيم بن فتح الله داعيا إلى التريث في إحداث هذه الدائرة طالما و أن شركة كارفور تعتزم إحداث مغارة كبيرة على مستوى مفترق سوق الجملة و أن البلدية يمكنها الإقتصار على فتح إدارة سريعة بهذه المغارة عوضا على دائرة بلدية

كما تدخل السيد فريد النوري موضحا أن مصلحة الحالة المدنية تشكو من الضيق و الإكتضاظ داعيا إلى العمل مستقبلا على تخصيص الفضاء الأوسع لقسم الحالة المدنية في البناءات الجديدة كما إقترح التفكير في إحداث فضاءات للألعاب و الترفيه موجه لفائدة الأطفال الصغار المرافقين لذويهم لقضاء شؤونهم بالبلدية .

كما تدخل السيد محمد الصغير ضيفي موضحا أن الدائرة لا تقتصر على خدمات الحالة المدنية فقط بل إن مجلس الدائرة سيكون له حتما دور هام جدا في التخطيط و إقتراح المشاريع و حسن العناية بمصالح المواطنين

و تدخل أيضا السيد محمد المنصف البرهومي داعيا إلى الإسراع بإحداث دائرة بلدية بمنطقة حشاد نظرا للوضع المتردي لهذه الأحياء و جدد طلبه بالتفكير في إحداث مركز شرطة بلدية بها للتصدي لظاهرة البناء الفوضوي

قرار المجلس

بعد النقاش المستفيض و تبادل وجهات النظر وافق السادة الحضور بأغلبية 24 عضوا من 25 عضوا حاضرا على إحداث دائرة بلدية بالمروج الثالث و حي حشاد و ضبط حدودها طبقا لمقترح الإدارة و قد رفض هذا المقترح السيد إبراهيم بن فتح الله . و أوصى

المجلس البلدي السيد رئيس البلدية و الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات المستوجبة في الغرض .

3- المصادقة على البرنامج السنوي للمساندة الفنية

أفاد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية أنه لئن تمكنت بلدية المروج من تحقيق نتائج باهرة في مجال تقييم آداء البلديات بعنوان سنة 2017 الذي أعدته هيئة الرقابة برئاسة الحكومة حيث تحصلت البلدية على عدد 100/87 لتتبوأ بذلك مرتبة متقدمة وطنيا وإقليميا و جهويا إلا أنه من خلال تقييم الأعداد المتحصل عليها في مختلف مقاييس التقييم تبين أن النقص المسجل يتعلق بمقياس إنجاز المشاريع و التصرف المالي نظرا لإرتفاع إعمادات التنمية و كثرة المشاريع المبرمجة و تنوعها زيادة على النقص الكبير في الإطارات البلدية القادرة على حسن إدارة هذه المشاريع و تشعب الإجراءات و طولها . و رغم أن أغلب العوائق والصعوبات التي تعوق تنفيذ هذه المشاريع في الآجال المضبوطة بالبرنامج المعدة في الغرض هي عوائق خارجة على نطاق البلدية على غرار تأخر مكاتب الدراسات في إعداد ملف طلب العروض أو عزوف الشركات و المقاولات في المشاركة في طلبات العروض أو تأخر الديوان الوطني للتطهير في إتمام مشاريع التطهير للأحياء المبرمجة للتعبيد من طرف البلدية ، إلا أن بلدية المروج تسعى جاهدة إلى مزيد تحسين تقييمها من خلال البرنامج السنوي لدعم القدرات و البرنامج السنوي للمساندة الفنية حيث حرصت البلدية على المشاركة في الدورات و الملتقيات التكوينية في المجالات التي لم تتحصل فيها البلدية على العلامة الكاملة و للغرض يعرض اليوم على أنظار المجلس الموقر المصادقة على البرنامج السنوي للمساندة الفنية الذي يؤمنه صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية و المبين بالجدول التالي :

البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات

لسنة 2019

المروج : البلدية :

الولاية : بن عروس

العنوان الثاني : المساندة الفنية						
المصلحة أو الوحدة المنفوعة (7)	عدد المنفعين وصفتهم (6)	المجال (5)	تاريخ بداية التدخل (4)	المشروع أو النشاط المعني بالمساندة الفنية (3)	الرمز حسب دليل المساندة الفنية (2)	ترتيب الأولوية
الكتابة العامة و مصلحة الصفقات و الشراءات	عدد 02 إطار سامي	التصرف	فيفري 2019	دعم القدرات في مجال الطلبات العمومية من خلال تخطيط لمختلف المراحل ، إعداد كراس الشروط الإدارية و الفنية ، الإعلان عن المنافسة و فرز العروض	F1	1 القيادة المساندة في مجال البرمجة و
الكتابة العامة و الإدارة المالية و الإدارة الفنية	عدد 03 إطار سامي	الحوكمة	جوان 2019	متابعة و تقييم و تحسين البرنامج السنوي للإستثمار وفق المنهجية التشاركية	A3	2 التشاركية المساندة في مجال المقاربة
الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية و مصلحة الإعلامية	عدد 02 إطار سامي	الحوكمة	جويلية 2019	إعداد خطة للإتصال مع المواطن	B1	2 و الشفافية المساندة في مجال الإتصال
الإدارة الفرعية الفنية	عدد 02 إطار سامي	الديمومة	مارس 2019	إعداد و تنفيذ برنامج التصرف البيئي و الاجتماعي لمشروع (pges) من طرف البلدية	E3	4 البيئية و الاجتماعية المساندة في مجال الحماية

قرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة و تبادل وجهات النظر و بعد الإستماع إلى توضيحات الإدارة البلدية وافق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع 23 عضوا الحاضرين على البرنامج السنوي لدعم القدرات الخاص بالمساندة الفنية طبقا لمقترح الإدارة البلدية و كيفما ما هو مبين بالجدول السابق وأوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات

4- المصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات الخاص بالتكوين

أفاد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية أنه في إطار حرص الإدارة البلدية على إستيفاء الشروط الدنيا للحصول على المساعدة غير الموظفة المسندة من طرف الدولة و حرصا على تحقيق نتيجة باهرة في تقييم أداء بلدية المروج و سعيا إلى تلافي النقص المسجلة خلال التقييم الخاص بسنة 2017 و حيث أن البلدية تحصلت على 100/87 نقطة خلال التقييم المذكور لتتبوأ مرتبة مشرفة على المستوى الوطني و الإقليمي و الجهوي و سعيا إلى المحافظة على هذه المرتبة المشرفة و مزيد دعمها حرصت الإدارة البلدية على إعداد برنامج سنوي لدعم القدرات يصبوا إلى تلافي النقص المسجلة و مزيد تدعيم مجالات التقييم التي تميزت فيها بلدية المروج ويسعى البرنامج المقترح من طرف الإدارة إلى مزيد تكوين الأعوان في مختلف المجالات والمواضيع لتحسين مردود المصالح و الأعوان ومزيد تدعيم مكتسباتهم و خبراتهم مع التركيز على المجالات التي لم تحقق فيها البلدية العلامة الكاملة و يعرض البرنامج المقترح على أنظار المجلس الموقر للمصادقة عليه طبقا للمشروع المظروف بملف الدورة

البرنامج السنوي لدعم القدرات بعنوان سنة 2019

البرنامج الخاص بالتكوين

عدد المدعوين المقترحين	الموضوع	
3	تعبئة الموارد الذاتية وتطهير الديون	1
3	إعداد وإنجاز المخطط الإستثماري البلدي	2
3	الصيانة الوقائية لمعدات النقل والأشغال العامة	3
3	حوكمة الشراء العمومي	4
3	الشراء على الخط	5
3	تحسين استهلاك اعتمادات العنوان الثاني	6
3	الحماية البيئية والاجتماعية	7
3	المخطط التقديري للمهن والكفاءات	8
3	بطاقات الوصف الوظيفي	9
3	النفذ الى المعلومة	10
3	تقييم أداء الجماعات المحلية	11

قرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة و تبادل وجهات النظر و بعد الإستماع إلى توضيحات الإدارة البلدية وافق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع 23 حضوا الحاضرين على البرنامج السنوي لدعم القدرات الخاص بالتكوين طبقا لمقترح الإدارة البلدية و كيفما ما هو مبين بالجدول السابق وأوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات

5- المصادقة على الإتفاقية الضابطة لشروط إسناد المساعدة غير الموظفة

أفاد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية أن المساعدات غير الموظفة تعتبر من أهم موارد التنمية ، و إعتبارا للنتائج الباهرة التي حققتها بلدية المروج في مجال تقييم أداء البلديات لسنة 2017 ، فقد إرتفع حجم المساعدة ليبلغ إعتقادا قدره 659 ألف دينارا للسنة المالية 2019 مقارنة مع مبلغ المساعدة غير الموظفة بعنوان سنة 2018 البالغ 414 ألف دينار فقط طبقا لما تؤكدده مراسلة السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد 4618

المؤرخة في 08 أكتوبر 2018 الواصل لكم نسخة منها ضمن الملاحق المضروفة بملف الدورة . غير أنه للحصول على مبلغ المنحة غير الموظفة المرصودة لفائدة بلدية المروج بعنوان سنة 2019 يتعين على البلدية إستيفاء الشروط الدنيا للحصول عليها تطبيقا لمقتضيات الأمر عدد 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 و المتعلق بشروط إسناد القروض و المساعدات من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية و من ضمن الشروط الدنيا المفروضة هي إبرام إتفاقية خاصة بالمساعدة غير الموظفة بين البلدية و صندوق القروض وعرضها على أنظار المجلس البلدي للمصادقة قبل نهاية السنة المالية الجارية و إحالة نسخة من الإتفاقية ممضاة من طرف السيد رئيس البلدية و مسجلة بالقباضة المالية مرفوقة بمستخرج من مداولة المجلس البلدي بخصوص المصادقة عليها . و في هذا الإطار أعدت مصالح صندوق القروض مشروع الإتفاقية وتمت إحالتها على البلدية إذ تولى السيد رئيس البلدية إمضاؤها و تولت مصالح البلدية تسجيلها بالقباضة المالية و تعرض على أنظار المجلس الموقر للتفضل بالمصادقة حتى يتسنى للإدارة البلدية إتمام الملف المتعلق بإستيفاء الشروط الدنيا للحصول على المساعدة غير الموظفة . و ترفق نسخة من الإتفاقية المذكورة بالملحق لملف الدورة حتى يتسنى للسادة أعضاء المجلس البلدي الإطلاع على فحواها و يبقى للمجلس الموقر الرأي السديد

قرار المجلس

بعد المداولة المستفيض و النقاش و بعد الإستماع إلى توضيحات الإدارة البلدية صادق السادة الحضور بإجماع 25 عضوا الحاضرين على الإتفاقية الضابطة لشروط إسناد المساعدة غير الموظفة لفائدة بلدية المروج بعنوان سنة 2019 و البالغة 659 ألف دينار . و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات .

المواضيع المالية

1- المصادقة على البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019

أفاد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية أن بلدية المروج إنخرطت في المسار التشاركي لإعداد البرامج السنوية للإستثمار و قد كانت سنة 2018 هي التجربة الرابعة لهذا المسار لإعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 . حيث إنعقدت الجلسة التشاركية الأولى مع المواطنين

و مكونات المجتمع المدني يوم الأحد 11 نوفمبر 2018 تم خلالها إستعراض التشخيص الفني والتشخيص المالي و المصادقة على تقسيم المنطقة البلدية إلى ثلاث مناطق و المصادقة على توزيع إعمادات التنمية على أنواع المشاريع و ذلك على النحو التالي :

جدول تقسيم المنطقة البلدية

عدد المنطقة	بيان المنطقة	حدود المنطقة
01	المروج الأول و الثالث و الرابع	- شمالا: الطريق الوطنية عدد 3 - شرقا: الطريق السيارة تونس الحمامات - غربا: حي شعبان الطريق المؤدية إلى فوشانة - جنوبا: المروج الخامس
02	المروج الخامس و السادس	- شمالا: المروج الرابع و المروج الثالث مكرر - شرقا: المنطقة الصناعية - غربا: فوشانة - جنوبا: الطريق الوطنية عدد 39
03	الأحياء الشعبية و حي شعبان	الحدود: الأحياء الشعبية - شمالا: وادي ملين - شرقا: الطريق الوطنية عدد 39 - غربا: سوق الجملة - جنوبا: الطريق الوطنية عدد 36 - الحدود: حي شعبان - شمالا: الطريق الوطنية عدد 3 - شرقا: المروج 3 - غربا: الطريق الوطنية عدد 3 - جنوبا المروج 3 مكرر

توزيع إعمادات التنموية على أنواع المشاريع

بيان نوعية المشاريع	الإعتماد المرصود	النسبة
المشاريع الإدارية	1.120.000,000 د	32 %
المشاريع المهيكلية	00 د	00 %
مشاريع القرب	2.434.000,000	68 %
الجملة	3.554.000,000	100 %

كما إنعقدت جلسات المناطق يومي 17 و 18 نوفمبر 2018 تم خلالها تكوين ورشات عمل بعنوان ورشة لكل منطقة تولت تقديم المقترحات و ترتيب الأولويات في حدود الإعتمادات المرصودة لكل منطقة و إنتخاب ممثلين عن كل منطقة . على إثر ذلك تولت الإدارة البلدية دراسة مختلف المقترحات وتحديد المشاريع التي يمكن إدراجها ضمن البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 . و قد تولت الإدارة البلدية دراسة مختلف المقترحات من حيث قابلية الإنجاز و تحديد كلفة الإنجاز و تم إختيار المشاريع التي يمكن إدراجها ضمن البرنامج الإستثماري السنوي

لسنة 2019 في حدود الإعتمادات المرصودة وتم تبرير المقترحات المرفوضة و التي في أغلبها تتعلق بمشاريع مبرمجة بعنوان سنة 2018 . وعلى إثر ذلك و بالتنسيق و التعاون بين الإدارة البلدية و خلية إعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 و لجنة الشؤون الإدارية و المالية ومتابعة التصرف تم خلال الجلسة المشتركة المنعقدة بتاريخ 26 نوفمبر 2018 توزيع مشاريع القرب على مختلف المناطق أخذا بعين الإعتبار لمقياس التمييز الإيجابي بين مختلف المناطق من خلال تخصيص نصيب الأسد من الإعتمادات المخصصة لمشاريع القرب للمنطقة عدد 03 " أحياء حشاد و حي شعبان " التي تشكو من نقائص عديدة حرصا على مزيد تحسين نوعية الحياة بهذه الأحياء المهمشة و بالتوازي بادرت الإدارة البلدية بالتنسيق مع لجنة الشؤون المالية و متابعة التصرف و مصالح القباضة المالية إعداد المشروع النهائي للميزان البلدي لسنة 2019 من خلال ضبط المبالغ المقامة من المال الإحتياطي و الفواضل الغير مستعملة و المصرح بالغائها و التي بلغت في حدود 576.149,000 لترتفع إعتمادات التنمية من 3.554.175,000 إلى حدود 4.130.324,000 و التي تم توزيعها على أنواع المشاريع على النحو التالي :

توزيع إعتمادات التنمية على أنواع المشاريع

النسبة	الإعتماد المرصود	بيان نوعية المشاريع
36,23 %	1.496.324,000 د	المشاريع الإدارية
00 %	00 د	المشاريع الهيكلية
63,77 %	2.634.000,000	مشاريع القرب
100 %	4.130.324,000	الجملة

و بذلك تم تخصيص قرابة ثلثي إعتمادات التنمية لفائدة مشاريع القرب و قرابة الثلث للمشاريع الإدارية مما يعكس توجه البلدية إلى تكريس الديمقراطية التشاركية و التركيز أكثر على الخدمات ذات الأولوية للمواطنين و قد أثمرت هذه الأعمال إلى توزيع إعتمادات مشاريع القرب على مختلف المناطق حسب بيانات الجدول التالي :

توزيع إعتمادات مشاريع القرب حسب المناطق

المناطق	المنطقة عدد1	المنطقة عدد2	المنطقة عدد3	المجموع
تعبيد الطرقات	200.000,000 د	200.000,000 د	750.000,000 د	1.150.000,000
صيانة و تعهد الطرقات	100.000,000 د	100.000,000 د	-	200.000,000
التصريف	-	150.000,000 د	200.000,000	350.000,000
التنوير العمومي	-	100.000,000 د	50.000,000	150.000,000
العناية بالمناطق الخضراء	100.000,000 د	150.000,000 د	34.000,000	284.000,000
تصريف مياه الأمطار	200.000,000 د	100.000,000 د	200.000,000	500.000,000
المجموع	600.000,000 د	500.000,000 د	1.234.000,000 د	2.634.000,000
النسبة	% 22,78	% 30,37	% 46,85	% 100

و تبعا لذلك تم ضبط مشروع البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 من طرف خلية إعداد البرنامج بالتعاون مع لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف و لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة خلال جلسة العمل المنعقدة يوم الإثنين 26 و يوم الثلاثاء 27 نوفمبر 2018 إعتبارا أن هذا البرنامج قد إستجاب لأغلب المقترحات المقدمة من طرف المناطق و قد كان البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 مبين

حسب الجدول التالي :

قائمة في المشاريع المبرمجة بميزانية سنة 2019 مع بيان خطة التمويل

بيان المشروع	الكلفة الجمالية	التوزيع	
		جديد	متواصل
دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية	50.000,000 د	-	50.000,000 د
دراسات أخرى	100.000,000 د	100.000,000 د	-
قصر البلدية	300.000,000 د	-	300.000,000 د
الدائرة البلدية	305.000,000 د	199.000,000 د	106.000,000 د
تهيئة المستودع البلدي	250.000,000 د	250.000,000 د	-
أشغال الصيانة و التعهد للبناءات	200.000,000 د	-	200.000,000 د
إقتناء معدات إعلامية	170.000,000 د	170.000,000 د	-
إقتناء معدات نظافة	662.595,000 د	450.000,000 د	212.595,000 د
تجهيزات مختلفة	100.000,000 د	100.000,000 د	-
إقتناء وسائل النقل	180.000,000 د	77.324,000 د	102.676,000 د

الإدارة العمومية	550.000,000 د	150.000,000 د	400.000,000 د
تركيز شبكة تصريف المياه المستعملة	200.000,000 د	-	200.000,000 د
تركيز شبكة تصريف مياه الأمطار	452.000,000 د	-	452.000,000 د
التطهير أشغال الصيانة و التعهد (صيانة شبكة تصريف مياه الأمطار)	500.000,000 د	500.000,000 د	
الأرصدة	1.267.000,000 د	350.000,000 د	917.000,000 د
تعبيد الطرقات	3.310.000,000 د	1.150.000,000 د	2.160.000,000 د
أشغال الصيانة و التعهد للطرق	200.000,000 د	200.000,000 د	0
إحداث و تهيئة المصببات المراقبة	150.000,000 د	150.000,000 د	-
تهيئة الحدائق العمومية	1.184.000,000 د	284.000,000 د	900.000,000 د
إعتمادات التنمية غير الموزعة	707.851,000 د	707.851,000 د	
ترجيع أصل الدين	291.425,000 د	291.425,000 د	-
المجموع	11.129.871,000 د	5.129.600,000 د	6.000.271,000 د

و حيث تمت المصادقة عليه من طرف المواطنين و مكونات المجتمع المدني خلال الجلسة التشاركية الثانية المنعقدة ليوم الأحد 02 ديسمبر 2018 فإنه يعرض على أنظار المجلس الموقر المصادقة على البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019.

النقاش

تدخل السيد فريد النوري متسائلا عن أسباب عدم إدراج مشروع تهيئة الملعب البلدي ضمن البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 . كما تدخل السيد الصادق غضباني موضحا أن الإعتمادات المرصودة ضمن إعتمادات التنمية غير الموزعة تعتبر في الحقيقة تحويل وجهة إعتمادات من مشروع بناء الأكشاك كما تساءل عن سبب غياب ممثلي المناطق عن جلسة المجلس البلدي .

قرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة و بعد الإستماع إلى توضيحات الإدارة البلدية و لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف صادق السادة الحضور بإجماع 24 عضوا على

البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 كيف ما هو مبين بالجدول السابق . و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات .

2- المصادقة على المشروع النهائي للميزان البلدي لسنة 2019

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه تم خلال الدورة العادية الثالثة لسنة 2018 المنعقدة بتاريخ 29 سبتمبر 2018 المصادقة على مشروع الميزان البلدي لسنة 2019 للعنوان الأول دخلا و صرفا دون توزيع إعتمادات التنمية و ذلك في إنتظار إتمام المسار التشاركي و ضبط مختلف المشاريع التنموية المزمع إنجازها خلال السنة المالية المقبلة و ضبط أماكن التدخل من طرف المواطنين و مكونات المجتمع المدني. زيادة على مزيد التدقيق في ضبط المبالغ المقامة من المال الإحتياطي من خلال ضبط فواضل الإعتمادات الغير مستعملة . و حيث إنتهت البلدية من إعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 بإعتماد المسار التشاركي . وحيث توصلت الإدارة البلدية بالتنسيق مع لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف و مصالح القباضة البلدية فإن الضرورة تقتضي إتمام المصادقة على العنوان الثاني في مرحلة أولى ثم المصادقة على المشروع النهائي للميزان البلدي لسنة 2019 حسب البيانات التالية :

1. موارد العنوان الثاني

لقد تم خلال الدورة العادية الثالثة لسنة 2018 المنعقدة بتاريخ 29 سبتمبر 2018 ضبط موارد العنوان الثاني في حدود 2.549.000,000 مبنية على النحو التالي :

♦ منح التجهيز = 659.000,000 د

♦ مدخرات مختلفة = 890.000,000 د

♦ موارد الإقتراض الداخلي = 1.000.000,000 د

و ذلك دون إحتساب المبالغ المقامة من المال الإحتياطي . و حيث توصلت الإدارة البلدية إلى ضبط الفواضل الغير مستعملة من العنوان الثاني المزمع نقلها إلى السنة المالية 2019 و ذلك في حدود 7.284.271,000 د مفصلة حسب بيانات الجدول التالي :

جدول في بيان المبالغ المقامة من المال الإحتياطي

		الكلفة الجملية	بيان المشروع
المتبقي دون إستعمال	ما تم صرفه		
50.000,000 د	-	50.000,000 د	دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية
00	100.000,000 د	100.000,000 د	دراسات أخرى
300.000,000 د	00	300.000,000 د	قصر البلدية
106.000,000 د	344.000,000 د	450.000,000 د	الدائرة البلدية
200.000,000 د	-	200.000,000 د	أشغال الصيانة و التعهد للبناءات
00	140.000,000 د	140.000,000 د	إقتناء معدات إعلامية
212.595,000 د	809.405,000 د	1.022.000,000 د	إقتناء معدات نظافة
3.000,000 د	52.000,000 د	55.000,000 د	تجهيزات مختلفة
102.676,000 د	97.324,000 د	200.000,000 د	إقتناء وسائل النقل
426.000,000 د	00	426.000,000 د	الإتارة العمومية
200.000,000 د	00	200.000,000 د	تركيز شبكة تصريف المياه المستعملة
400.000,000 د	2.070.000,000 د	2.470.000,000 د	تركيز شبكة تصريف مياه الأمطار
00	200.000,000 د	200.000,000 د	(صيانة شبكة تصريف مياه الأمطار
972.000,000 د	428.000,000 د	1.400.000,000 د	الأرصفة
2.160.000,000 د	610.000,000 د	2.770.000,000 د	تعبيد الطرقات
0	100.000,000 د	100.000,000 د	أشغال الصيانة و التعهد للطرقات
900.000,000 د	00	900.000,000 د	تهيئة الحدائق العمومية
00	197.000,000 د	197.000,000 د	عمليات التهيئة و التجميل
47.000,000 د	53.000,000 د	100.000,000 د	تعهد المنشآت الرياضية
1.205.000,000 د	145.000,000 د	1.350.000,000 د	الأكشاك
7.284.271,000 د	5.345.729,000 د	12.630.000,000 د	المجموع

و بالتالي فإن موارد التنمية تصبح على النحو التالي :

موارد التنمية : $9.833.271,000 د = 7.284.271,000 د + 2.549.000,000 د$

و تبعا لذلك فإن ميزانية البلدية لسنة 2019 تصبح في حدود 19.119.871,000 د مبينة حسب الجداول التالية :

خلاصة موارد ميزانية البلدية لسنة 2019

بحساب الدينار

المبلغ	بيان الموارد
	موارد العنوان الأول
	الجزء الأول: المداخل الجبائية الاعتيادية
3.152.000,000	الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
558.600,000	الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه ..
1.269.000,000	الصف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
.....	الصف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى
4.979.600,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
397.000,000	الصف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية
3.910.000,000	الصف السادس: المداخل المالية الاعتيادية
4.307.000,000	جملة الجزء الثاني
9.286.600,000	جملة موارد العنوان الأول
	موارد العنوان الثاني
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
659.000,000	الصف السابع: منح التجهيز
8.174.271,000	الصف الثامن: مدخرات وموارد مختلفة
8.833.271,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
1.000.000,000	الصف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
.....	الصف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
.....	الصف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
1.000.000,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
.....	الصف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
.....	جملة الجزء الخامس
9.833.271,000	جملة موارد العنوان الثاني
19.119.871,000	مجموع موارد ميزانية البلدية

خلاصة نفقات ميزانية البلدية لسنة 2019

بحساب الدينار

المبلغ	بيان النفقات
	نفقات العنوان الأول
	الجزء الأول: نفقات التصرف
4.321.720,000	القسم الأول: التأجير العمومي
2.754.726,000	القسم الثاني: وسائل المصالح
702.836,000	القسم الثالث: التدخل العمومي
11.584,000	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
7.790.866,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: فوائد الدين
199.134,000	القسم الخامس: فوائد الدين
199.134,000	جملة الجزء الثاني
7.990.000,000	جملة نفقات العنوان الأول
	نفقات العنوان الثاني
	الجزء الثالث: نفقات التنمية
10.130.595,000	القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
.....	القسم السابع: التمويل العمومي
707.851,000	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
.....	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
10.838.446,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: تسديد أصل الدين
291.425,000	القسم العاشر: تسديد أصل الدين
291.425,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
.....	القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
.....	جملة الجزء الخامس
11.129.871,000	جملة نفقات العنوان الثاني
19.119.871,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

قرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة و تبادل وجهات النظر و بعد الإستماع إلى رأي لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف و بعد الإطلاع على الميزان البلدي فصلا فصلا وافق السادة الحضور بأغلبية 21 صوتا من 23 عضوا حاضرين على ميزانية البلدية لسنة 2019 البالغة جملة في حدود تسعة عشر مليونا و مائة و تسعة عشر ألفا و ثمانمائة و واحد و سبعون دينارا دخلا و صرفا (19.119.871,000 د) مع إحتفاظ كل من السيد محمد الصغير ضيفي و السيد الصادق غضباني بصوتهما . و أوصى المجلس الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات .

3- مراجعة معلوم إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن الخاص بالإنتصاب الموسمي

أفاد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية أنه تبعا لمقتضيات الأمر عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 تم تحديد معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن بما قدره مائة دينارا يتم إستخلاصها سنويا من أصحاب الأكشاك بإعتباره إشغال قار للطريق العام و ذلك علاوة على معلوم إستغلال الطريق العام المحدد بمائة و خمسون مليما للمتر المربع الواحد في اليوم . إلا أن هذا المعلوم لا يستخلص من أصحاب تراخيص الإنتصاب الوقتي نظرا لإرتفاعه مقارنة بالمدة المستغلة ذلك أن رخصة الإنتصاب الوقتي تسند لمدة محدودة بثلاثة أشهر و لا تفوق عادة ستة أشهر .

و حيث أن الأمر المذكور نص على أن هذا المعلوم يضبط بقرار من الجماعة المحلية بين الحد الأدنى السنوي المقدّر بستة دنانير و الحد الأقصى السنوي البالغ 200 دينارا . وحتى يتسنى للإدارة إستخلاص هذا المعلوم على أصحاب التراخيص الوقتية للإنتصاب تقترح الإدارة توظيف هذا المعلوم حسب بيانات الجدول التالي :

مدة الرخصة	المعلوم المقترح	قرار المجلس
إلى حدود 03 أشهر	30 دينارا	
من 03 أشهر إلى 06 أشهر	60 دينار	
من 06 أشهر إلى سنة كاملة	100 دينار	

و يبقى القرار الفصل للمجلس الموقر

النقاش

تدخل السيد محمد علي قريع داعيا إلى التخفيض قدر الإمكان في المعاليم الموظفة على الإنتصاب بإعتبار أن المنتصبين يمثلون وضعيات إجتماعية هشة .

كما تدخل السيد محمد الصغير الضيفي مشددا على عدم إفراغ العمل البلدي من بعده الاجتماعي و مراعاة ظروف المنتصبين و إقترح توحيد رخص الإنتصاب الوقتي بستة أشهر

و تدخل السيد فريد النوري داعيا إلى إضفاء العدل و الإنصاف بين المنتفعين بالإستغلال الوقتي للطريق العام و دعا إلى تكليف الشرطة البيئية بضرورة جبر المنتصبين على إحترام جمالية المدينة و المحافظة على النظافة

و تدخل أيضا السيد الصادق غضباني مبينا أن الإنتصاب الموسمي يكون عادة لمدة محدودة و لا بد من التوفيق بين حق المواطن في الملك العمومي من جهة و بين إحتياجات المنتصبين الراغبين في خلق مورد رزق من جهة أخرى . و للتوفيق بين هذين الطرفين دعا البلدية إلى ضبط دقيق لأماكن الإنتصاب مسبقا و دعا إلى التفكير في خلق سلك جديد يكلف بمراقبة مثل هذا الإنتصاب موضحا أن التعريفة المقترحة من الإدارة تعتبر تعريفة معقولة .

و تدخل أيضا المساعد مروان العمدوني : مبينا أن عدد كبير من المحلات التجارية تلاقي صعوبات كبيرة تصل حد الغلق بسبب هذا الإنتصاب زيادة على الأوساخ التي يتركها المنتصبين بمحيط أماكن الإنتصاب و للغرض دعا إلى النظر في الترفيع في التعريفة المقترحة .

و تدخلت السيد غادة بن جدو داعية إلى إعتداد كراس شروط دقيق يتضمن شروط و مقاييس موضوعية لإسناد تراخيص الإنتصاب الموسمي و تضبط بكل دقة أماكن الإنتصاب

و تدخل المساعد السيد المحسن غربي مقترحا عدم الترخيص في الإنتصاب أمام المحلات المشابهة إلا أنه لا بد من التفكير في القدرة الشرائية للمواطن من خلال تذكية المنافسة .

و تدخل السيد إبراهيم بن فتح الله مقترحاً إعادة الموضوع لعرضه على أنظار اللجنة المختصة لتقديم مقترح مدروس .

و تدخل السيد كمال الورتاني رئيس البلدية موضحاً أن مداخل البلدية عرفت تراجعاً كبيراً و من أسباب هذا التراجع النقص الكبير في الموارد البشرية بمصلحة الجباية المحلية ونقص كبير في المراقبة إضافة إلى عدم مراجعة المعاليم منذ مدة زمنية كبيرة . و إن تحسين الموارد لا بد أن يكون بالعمل على توفير الظروف الملائمة لتحسين المداخل . ومن ضمن الظروف الملائمة الترفيع في التعريف المعتمدة في مرحلة أولى ثم تدعيم الإطار البشري العامل بمصلحة الجباية و تدعيم الرقابة من خلال تنظيم حملات دورية للمراقبة . و قد تم فعلاً تكليف فريق يتركب من عون من مصلحة الجباية و عونين من الشرطة البيئية و عون من الشرطة البلدية و تخصيص سيارة إدارية لهذا الفريق الذي إنطلق في إجراء عمليات مراقبة لإستخلاص مختلف المعاليم الموظفة على المحلات المفتوحة للعموم .

قرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة و تبادل وجهات النظر تم الاتفاق على ثلاث مقترحات :

المقترح الأول : الموافقة على مقترح الإدارة

المقترح الثاني : توحيد مدة الإنتصاب بستة أشهر و ضبط تعريفه بستون دينارا

المقترح الثالث : ضبط تعريفه بمائة دينارا مهما كانت مدة الإنتصاب .

و على إثر ذلك تم المرور للتصويت فكانت النتائج على النحو التالي :

المقترح الأول : 12 صوتاً من 24

المقترح الثاني : 03 أصوات من 24

المقترح الثالث : 09 أصوات من 24

و تبعا لذلك وافق السادة الحضور على إعتقاد مقترح الإدارة بأغلبية 24/12 صوتاً والقاضي بإعتقاد معلوم إستغلال الطريق العام لتعاطي بعض المهن بالنسبة للإنتصاب الوقتي حسب بيانات الجدول التالي :

مدة الرخصة	المعلوم المقترح	قرار المجلس
إلى حدود 03 أشهر	30 دينارا	30 دينارا

من 03 أشهر إلى 06 أشهر	60 دينار	60 دينار
من 06 أشهر إلى سنة كاملة	100 دينار	100 دينار

كما قرر المجلس البلدي تكليف لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف بالتعاون مع الإدارة البلدية بإعداد كراس شروط يتضمن مقاييس إسناد رخص الإنتصاب الموسمي و الأماكن الممكن إستغلالها في الغرض . و إلى حين إتمام إعداد كراس الشروط و المصادقة عليها تعتمد التعريف الجديدة في تجديد التراخيص القديمة لا غير . و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات .

3- مراجعة معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء

أفاد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية أن الإدارة الفنية إعتمدت في إحتساب معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء على تعريف قديمة تم إقرارها منذ سنة 1998 جزافيا على إثر صدور الأمر 1428 لسنة 1998 المؤرخ في 13 جويلية 1998 . غير أنه على إثر صدور الأمر الحكومي عدد 805 لسنة 2016 مؤرخ في 13 جوان 2016 المتعلق بضبط تعريفه المعاليم المرخص للجماعات المحلية في إستخلاصها و الذي ألغى و عوض أحكام الأمر عدد 1428 لسنة 1998 المؤرخ في 13 جويلية 1998 إقتضت الضرورة النظر في مراجعة تعريفه معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء حرصا على مزيد تحسين الموارد الذاتية للبلدية و ملائمة المعاليم المستخلصة مع مقتضيات القانون الساري علما و أن بلدية المروج تعتبر من البلديات التي توظف أقل تعريفه في هذا المعلوم في الوقت الراهن . وحيث نص الأمر عدد 805 لسنة 2016 في بابه الرابع " معاليم منح لزمة الملك العمومي أو الخاص أو إشغاله أو الإنتفاع به " و في مظهره الخامسة <<إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء >> على أن تعريفه هذا المعلوم تضبط بين 0,500 د إلى 10 دنانير عن المتر المربع في اليوم . و للغرض فإن الإدارة تقترح على أنظار المجلس الموقر مراجعة هذه التعريفه نحو الترفيع حسب بيانات الجدول التالي الذي يرصد التعريفه القديمة المعتمدة و مقترح الإدارة البلدية في ضبط التعريفه الجديدة .

تفصيل البناء	التعريف القديمة	مقترح المراجعة	قرار المجلس
الطابق التحتي	-	$0,6 \times 90 \text{ يوم} \times 5 \text{ م} = 270 \text{ د}$	
الطابق الأرضي	60 د	$0,6 \times 90 \text{ يوم} \times 5 \text{ م} = 270 \text{ د}$	
الطابق العلوي الأول	45 د	$0,6 \times 90 \text{ يوم} \times 5 \text{ م} = 270 \text{ د}$	
الطابق العلوي الثاني	45 د	$0,6 \times 90 \text{ يوم} \times 5 \text{ م} = 270 \text{ د}$	
تهيئة طابق	15 د	$0,6 \times 30 \text{ يوم} \times 5 \text{ م} = 90 \text{ د}$	
مستودع	15	$0,6 \times 30 \text{ يوم} \times 5 \text{ م} = 90 \text{ د}$	
سياج	25	$0,6 \times 30 \text{ يوم} \times 5 \text{ م} = 90 \text{ د}$	
المساكن الجماعية	بين 60 د و 80 د عن المسكن حسب المساحة	1 د $\times 360 \text{ يوم} \times \text{طول الواجهة الأمامية} \times 1,5 \text{ (عرض)} = \text{المعلوم المستوجب}$	
المحلات التجارية	بين 90 د و 500 د حسب المساحة	0,6 د $\times 90 \text{ يوم} \times \text{واجهة المحل} \times 1,5 \text{ (عرض)} = \text{المعلوم المستوجب}$	
المحلات الصناعية	-	1 د $\times 180 \text{ يوم} \times \text{واجهة المحل} \times 1,5 \text{ (عرض)} = \text{المعلوم المستوجب}$	

النتائج

تدخل السيد إبراهيم بن فتح الله عضو لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية مبينا أن تراجع الموارد المتأتية من رخص البناء يعزى إلى التراجع في عدد ملفات و مطالب رخص البناء المقدمة للبلدية

كما تدخل السيد محمد الصغير ضيفي داعيا إلى النظر في الترفيع في المعاليم الموظفة على الباعثين العقاريين و التخفيف من هذه المعاليم بالنسبة للبناءات الفردية حرصا على تشجيع المواطن للحرص على الحصول على ترخيص في البناء و على إثر ذلك تم الإنطلاق في ضبط هذه المعاليم حسب نوعها و كانت النتائج على النحو التالي :

تفصيل البناء	التعريف القديمة	مقترح المراجعة	قرار المجلس	عدد الأصوات
الطابق التحتي	-	$0,6 \times 90 \text{ يوم} \times 5 \text{ م} = 270 \text{ د}$	$0,5 \times 90 \text{ يوم} \times 3 \text{ م} = 135 \text{ د}$	18/18
الطابق الأرضي	60 د	$0,6 \times 90 \text{ يوم} \times 5 \text{ م} = 270 \text{ د}$	$0,5 \times 90 \text{ يوم} \times 3 \text{ م} = 135 \text{ د}$	18/18

18/18	$0,5 \times 90 \times 2 \text{ م} = 135 \text{ د}$	$0,6 \times 90 \times 2 \text{ م} = 270 \text{ د}$	45 د	الطابق العلوي الأول
18/18	$0,5 \times 90 \times 2 \text{ م} = 135 \text{ د}$	$0,6 \times 90 \times 2 \text{ م} = 270 \text{ د}$	45 د	الطابق العلوي الثاني
18/18	$0,6 \times 30 \times 2 \text{ م} = 90 \text{ د}$	$0,6 \times 30 \times 2 \text{ م} = 90 \text{ د}$	15 د	تهيئة طابق
18/14	$0,5 \times 30 \times 2 \text{ م} = 60 \text{ د}$	$0,6 \times 30 \times 2 \text{ م} = 90 \text{ د}$	15 د	مستودع
18/14	$0,5 \times 30 \times 2 \text{ م} = 60 \text{ د}$	$0,6 \times 30 \times 2 \text{ م} = 90 \text{ د}$	25 د	سياج
18/18	2 د $\times 360 \times$ طول الواجهة الأمامية $1,5 \times$ (عرض) = المعلوم المستوجب	1 د $\times 360 \times$ طول الواجهة الأمامية $1,5 \times$ (عرض) = المعلوم المستوجب	بين 60 و 80 د عن المسكن حسب المساحة	المساكن الجماعية
19/19	2 د $\times 90 \times$ طول الواجهة الأمامية $1,5 \times$ (عرض) = المعلوم المستوجب بالنسبة للمحلات ذات مساحة أقل من 400 م ²	0,6 د $\times 90 \times$ طول المحل $1,5 \times$ (عرض) = المعلوم المستوجب	بين 90 و 500 د حسب المساحة	المحلات التجارية
19/19	2 د $\times 180 \times$ طول الواجهة الأمامية $1,5 \times$ (عرض) = المعلوم المستوجب بالنسبة للمحلات ذات مساحة أكثر من 400 م ²			
19/18	2 د $\times 180 \times$ طول المحل $1,5 \times$ (عرض) = المعلوم المستوجب	1 د $\times 180 \times$ طول المحل $1,5 \times$ (عرض) = المعلوم المستوجب	-	المحلات الصناعية

مع ملاحظة إعتراض كل من السادة ثامر محفوظ و جمال الدين عبد مولاه و فوزي ونان على المعلوم الموظف على بناء مستودع و سياج . و إعتراض السيد المحسن غربي على المعلوم الموظف على بناء محلات صناعية . و أوصى المجلس البلدي إتمام الإجراءات المستوجبة في الغرض و الإذن بالإنتلاق في تطبيق هذه التعريفة حالا .

و على إثر ذلك و نظرا لتأخر الوقت و التعب الشديد الذي نال من أغلب السادة الأعضاء الذين منهم من غادر القاعة بسبب الإرهاق و طول الجلسة فقد تم الاتفاق على الإكتفاء

بدراسة هذه المواضيع و تأجيل باقي العناصر المدرجة بجدول الأعمال إلى جلسة إستثنائية يتم تحديد موعدها لاحقاً و طالب ثلة من السادة الحضور بتحديد هذا الموعد وسط الأسبوع و الإبتعاد عن يوم السبت و الأحد خاصة في هذا الظرف الذي يتميز بإنطلاق العطلة المدرسية . كما تمسك السيد مروان العمدوني و الآنسة إيمان الرحيمي بعقد الجلسة عشية يوم السبت بسبب إلتزامتهما المهنية .

و على إثر ذلك جدد السيد كمال الورتاني رئيس البلدية شكره للسادة أعضاء المجلس البلدي الذين حرصوا على مواكبة جلسات المجلس و مواصلة الجلسة إلى ساعة متأخرة رغم الظروف الصحية لبعض السادة الأعضاء كما جدد شكره للإدارة البلدية على المجهود الجبار التي تبذله من أجل إنجاح فعاليات هذه الدورة و الدورات الفارطة خاصة فيما يتعلق بالسرعة و الدقة في إعداد ملفات الدورة و الإعداد الجيد للقاعة و إعداد عرض بالإعلامية لكل العناصر المدرجة بجدول الأعمال الأمر الذي ساهم في توضيح المواضيع المطروحة و تيسير إتخاذ القرار المناسب على السادة أعضاء المجلس . كما أوضح أن ه سيسعى إلى التنسيق مع جميع الأعضاء لتحديد موعد الجلسة الإستثنائية المقبلة للنظر في باقي العناصر المدرجة بجدول الأعمال .

و في حدود الساعة التاسعة و عشر دقائق ليلا رفعت الجلسة

رئيس المجلس البلدي

كمال الورتاني

